



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

ACTA DA XUNTA DE GOBERNO

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL CORRESPONDENTE O DÍA VINTE E OITO DE MAIO DE 2018. EXPT. 3034/2018.

ASISTENTES:

D^a. MARIA LOUREIRO GARCIA

D. JESUS FERNANDEZ FERNANDEZ

D^a. LARA FERNANDEZ FERNÁNDEZ-NORIEGA

SECRETARIA XERAL:

D^a. MARILUZ BALSA RÁBADE

Na Casa do Excmo. Concello de VIVEIRO, sendo as 14:30 do día 28 de maio de 2018, baixo a Presidencia da Sra. Alcaldesa, D^a. María Loureiro García, e coa asistencia dos Sres. Concelleiros relacionados anteriormente, así como a da Secretaria Xeral, D^a. María Luz Balsa Rábade, ten lugar a sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local, en segunda convocatoria.

Excusan verbalmente a súa asistencia os concelleiros D. Jesús Antonio Fernández Cal, D^a. María Isabel Rodríguez López e D. Emilio Villamea Méndez. Non asisten á presente sesión a Interventora Municipal nin o Interventor por delegación.

Á hora sinalada para este acto polo Sra. Alcaldesa, declárase aberto o mesmo

Maria Luz Balsa Rabade (1 para 2)
SECRETARIA
Data de Sinatura: 30/05/2018
HASH: 1ba4a21599805a01b735c01cb971bacf



Maria Loureiro Garcia (2 para 2)
PRESIDENTA - ALCALDESA
Data de Sinatura: 31/05/2018
HASH: f0d7486c345265413a72536e8704576b



ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 1 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN CELEBRADA O DÍA 21-05-2018.

Non existindo ningunha obxección, procédese á aprobación da acta da sesión de 21 de maio de 2018.

2.- DACIÓN DE CONTA DE RESOLUCIÓNS DA ALCALDÍA DICTADAS POR AVOCACIÓN DE COMPETENCIAS.

RESOLUCIÓNS DA ALCALDÍA.

Por parte da Sra. Alcaldesa, D^a. María Loureiro García, dáse conta das Resolucións feitas pola Alcaldía mediante a avocación de competencias delegadas na Xunta de Goberno Local, que se corresponden cos seguintes expedientes: Expte. 923/2018.- Expte. 3001/2018.- Expte. 373/2018.-

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Darse por informada dos Decretos ditados pola Alcaldía por avocación de competencias, entendendo que en tódolos casos existía motivación suficiente da urxencia para a súa realización.

3.- LICENZA URBANÍSTICA.

EXPTE. 1122/2016.- AUTORIZACIÓN PARA O INICIO DE OBRA.

Visto que no expediente obran os seguintes antecedentes:

- A Xunta de Goberno local, na sesión ordinaria celebrada o 6 de febreiro de 2017, otorga a mercantil Gabinete Técnico de Gestión, S.L. licenza urbanística para executar obras de rehabilitación e ampliación de VIVIENDA UNIFAMILIAR, en Lugar A Xota de Viveiro, polígono 30 parcela 602, desta localidade, na parcela con Referencia catastral núm. 27067A030006020001MD, condicionando o inicio da execución das obras á presentación do proxecto de execución e dos oficios visados de dirección da execución das obras.

- A promotora deu cumprimento ás anteriores condicións en data 8 de agosto de 2017 (proxecto de execución en formado CD e oficio de dirección de obra e dirección de execución material das obras).

- O proxecto de execución foi informado favorablemente o 26 de setembro de 2017 polos servizos técnicos municipais.

Visto o informe técnico favorable emitido polo arquitecto municipal en data 26 de setembro de 2017, no que se indica o seguinte:

"INFORME DO ARQUITECTO

exp: 1122_2016

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 2 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Gabinete Técnico de Gestión, S.L.
Fernando Gutiérrez Sanz-Gadea

INFORME PROXECTO DE EXECUCIÓN

1. ANTECEDENTES:

- Informe técnico do arquitecto municipal con data 14 de decembro de 2016.
- Acordo de outorgamento de licenza 1122_2016 de X.G.L. do día 6 de febreiro de 2017.

2. INFORME SOBRE A SOLICITUDE:

2.1.- Respecto do proxecto básico:

O presente proxecto de execución é complemento ao proxecto básico con licenza.

2.2.- Presuposto:

Non se varía o presuposto de execución material.

2.3.- Cumprimento da normativa urbanística:

Xustificación do seu cumprimento no proxecto básico.

2.4.- Cumprimento da normativa técnica:

O arquitecto Fernando Gutiérrez Sanz-Gadea fai constar que o proxecto de execución cumpre coa normativa técnica aplicábel.

3. CONCLUSIÓNS:

Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicábel emítese **INFORME FAVORÁBEL**, nas **CONDICIÓNS** expresadas nos puntos anteriores."

Visto que consta no expediente informe xurídico favorable, no que se sinala o seguinte:

"Asunto: Informe-Propuesta sobre Licencia Urbanística obras en LG A XOTA, VIVEIRO

Interesados: Gabinete técnico de gestión, S.L. e Fernando Gutierrez Sanz Gada.

Expt: 1122/2016

Referencia catastral: 27067A030006020000XS

INFORME-PROPUESTA

En relación co expediente número 1122/2016, relativo a Licenza Urbanística de obras en Lg. A Xota, Viveiro para rehabilitación e ampliación DE VIVENDA UNIFAMILIAR EXISTENTE SEGUNDO PROXECTO BÁSICO de rehabilitación e ampliación de edificación tradicional para destino a vivenda unifamiliar en parcela 602 polígono 30, Lugar A Xota, Parroquia de Viveiro, asinado polo ARQUITECTO Fernando Gutiérrez Sanz-Gadea, a nome de Gabinete técnico de Gestión, S.L., emito o seguinte informe-propuesta de resolución, de conformidade co establecido no artigo artigo 143.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e no artigo 172 y siguientes del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado, por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, con base a los siguientes,

ANTECEDENTES

1.- A Xunta de Goberno local, na sesión ordinaria celebrada o 6 de febreiro de 2017, otorga a mercantil Gabinete Técnico de Gestión, S.L. licenza urbanística para executar obras de rehabilitación e ampliación de VIVIENDA UNIFAMILIAR, en Lugar A Xota de Viveiro, polígono 30 parcela 602, desta localidade, na parcela con Referencia catastral núm. 27067A030006020001MD, condicionando o inicio da execución das obras á presentación do proxecto de execución e dos oficios visados de dirección da execución das obras.

2.- A promotora deu cumprimento ás anteriores condicións en data 8 de agosto de 2017 (proxecto de execución en formado CD e oficio de dirección de obra e dirección de

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K6MRHWFLEKXETDZ7N0X4RNL | Corrección: http://viveiro.sedelectronica.es/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 3 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

execución material das obras.

3.- O proxecto de execución foi informado favorablemente o 26 de setembro de 2017 polos servizos técnicos municipais.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

Primeira: O artigo 6.3 letra a) do Código Técnico da Edificación, aprobado polo Real Decreto 314/2006, do 17 de marzo dispón que aos efectos da súa tramitación administrativa, todo proxecto de edificación poderá desenvolverse en dúas etapas, a fase de proxecto básico e a fase de proxecto de execución, sendo aquel suficiente para solicitar a licenza municipal de obras

Segunda: A presentación do proxecto de execución implica a obriga para os servizos técnicos municipais de proceder a unha comparación de aquel co proxecto básico, para comprobar a identidade de ámbolos dous proxectos presentados e expresar a súa idoneidade a través dunha autorización que faculte ao particular interesado o inicio das obras. Tal obriga foi cumprimentada mediante o informe técnico de conformidade dos servizos técnicos municipais, segundo o cal o proxecto de execución presentado desenvolve o básico co que se obtivo a licenza.

Terceira: A regulación xeral e autonómica de aplicación no procedemento de outorgamento de licenzas urbanísticas non establece trámite específico de ningún tipo para a verificación dos proxectos de execución, polo que, agás que se tiveran levado a cabo modificacións no proxecto de execución sobre o básico inicial que puidieran vulnerar a normativa urbanística, non é preciso ningún novo informe ou estudo sobre a legalidade da actuación pretendida. Por tal razón, unha vez emitido o informe de conformidade do proxecto de execución sobre o básico presentado, só procede comunicarlle dito extremo á interesada, autorizando o inicio das obras.

Polo que queda exposto este Servizo somete á consideración da Xunta de Goberno Local a seguinte

PROPOSTA DE RESOLUCIÓN:

1.- Autorizar a Fernando Gutiérrez Sanz-Gadea, a nome de Gabinete técnico de Gestión, S.L. o inicio da execución das obras amparadas pola licenza tramitada baixo o número de expediente 1122/2016, consistentes na rehabilitación e ampliación de VIVIENDA UNIFAMILIAR, en Lugar A Xota de Viveiro, polígono 30 parcela 602, desta localidade, na parcela con Referencia catastral núm. 27067A030006020001MD. A autorización de inicio non implica prórroga do prazo de remate das obras, que deberá ser solicitada de ser o caso."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en base aos antecedentes obrantes no expediente e en base á proposta de resolución emitida pola técnica de urbanismo, acorda:

Primeiro.- Autorizar a D. Fernando Gutiérrez Sanz-Gadea, a nome de Gabinete técnico de Gestión, S.L. o inicio da execución das obras amparadas pola licenza tramitada baixo o número de expediente 1122/2016, consistentes na rehabilitación e ampliación de VIVIENDA UNIFAMILIAR, en Lugar A Xota de Viveiro, polígono 30 parcela 602, desta localidade, na parcela con Referencia catastral núm. 27067A030006020001MD. A autorización de inicio non implica prórroga do prazo de remate das obras, que deberá ser solicitada de ser o caso.

Segundo.- Dar traslado da presente resolución ao Departamento de Urbanismo para a súa notificación aos interesados, con expresión dos recursos que procedan.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K6MRHWFLEKXETDZ7N9XX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 4 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

EXPTE. 3298/2017.- LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN.

Vista a solicitude de licenza de primeira ocupación, presentada por D. José Fernández Castelo e D^{ra}. María del Carmen Lázaro Quevedo de VIVENDA UNIFAMILIAR, con referencia catastral 001705400PJ13E0001IP, situado en PALLAREGAS-66 COVAS, desta localidade.

Visto o informe técnico favorable emitido pola arquitecta técnica-enseñeira de edificación da Oficina de Rehabilitación, no que se indica o seguinte:

"INFORME TÉCNICO DE LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN DUNHA VIVENDA UNIFAMILIAR SITA EN PALLAREGAS N.º 66 E PROMOVIDA POR FRANCISCO JOSÉ FERNÁNDEZ CASTELO E M^{ra} DEL CARMEN LÁZARO QUEVEDO.

*Asunto: Solicitude de licencia de primeira ocupación (Nº exp. Xestiona: 3298/2017)
Promotores: José Fernández Castelo e M^{ra} del Carmen Lázaro Quevedo
Emprazamento da obra: Pallaregas nº 66
Referencia catastral: 001705400PJ13E0001IP
Nº expediente licenza urbanística: 3298/2017*

En relación ó expediente arriba referenciado, relativo á concesión de licenza de primeira ocupación dunha vivenda unifamiliar en Pallaregas, Ana Coya Guerrero, Arquitecta Técnica-Enxeñeira de Edificación da Oficina de Rehabilitación Casco Histórico de Viveiro INFORMA:

Que trala solicitude realizada polos promotores con data 24 de maio do ano en curso (nº de rexistro. 2017-E-RC-3093), e a posterior entrega de documentación o 21 de agosto (nº de rexistro: 2017- E-RC-5258) realízase visita de inspección da VIVENDA UNIFAMILIAR arriba indicada, comprobando que:

1. Realizáronse pequenas modificacións sobre o proxecto que non modifican á habitabilidade, á edificabilidade, ó volume ou ó orzamento da edificación e que polo tanto non son susceptibles dun novo acto administrativo.

2. Que o obra executada axústase á seguinte documentación:

- Ó "Proxecto de vivenda familiar de sótano, planta baixa e baixo cuberta" redactado polo Arquitecto José Díaz López, salvo aquelas pequenas modificacións citadas anteriormente.*
- Á licenza de obra outorgada na Comisión de Goberno extraordinaria celebrada o 5 de xullo de 1995.*

3. A vivenda unifamiliar está rematada e apta para o seu uso."

Visto que consta no expediente informe xurídico favorable, no que se sinala o seguinte:

"Título: Informe sobre Licenza de primeira ocupación en Pallaregas 66 Covas

Expte.: 3298/2017

Pomotor: José Fernández Castelo e María del Carmen Lázaro Quevedo.

Referencia catastral: 001705400PJ13E0001IP

INFORME-PROPOSTA

En relación co expediente relativo á concesión de licenza de primeira ocupación de VIVENDA UNIFAMILIAR, en Pallaregas 66 Covas, emito o seguinte informe-proposta de resolución, de conformidade co establecido nos artigos 142.2 letra g) da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 5 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

solo de Galicia (en diante, LSG), 351.1.g) do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da LSG, e co establecido no artigo 172 e seguintes do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado polo Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, con base nos seguintes

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO. O día 24 de maio de 2017, José Fernández Castelo e María del Carmen Lázaro Quevedo [titulares da licenza de obras núm. 1995/42], presentan a solicitude de licenza de primeira ocupación de VIVENDA UNIFAMILIAR, con referencia catastral 001705400P13E0001IP, situado en PALLAREGAS-66 COVAS, desta localidade.

Xunto coa solicitude de Licenza de primeira ocupación da vivenda unifamiliar presentan a seguinte documentación:

- Solicitude de expedición.
- O Certificación de habitabilidade asinado polo arquitecto José Díaz López.
- O Certificado final de obra do ano 1999 asinado pola dirección de obra e visada polos correspondentes colexios profesionais no ano 1999.
- Consulta descritiva e gráfica de datos catastrais da vivenda e licenza de obra.
- Tralo oportuno requerimento aporta: Documentación xustificativa da posta en funcionamento das instalacións executadas no inmovible de conformidade coa súa normativa reguladora, e se é o caso, certificación emitida polas empresas subministradoras dos servizos públicos, da axeltada execución das acometidas das redes de subministración en cumprimento do artigo 355, apartado 3 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

SEGUNDO. De acordo co disposto no artigo 143. 4 da LSG, os Servizos Municipais practicaron unha visita de comprobación, despois da cal, en data 6 de setembro de 2017, foi redactado informe de técnico municipal de conformidade coa ordenación urbanística aplicable, coa seguinte literalidade:

"Que trala solicitude realizada polos promotores con data 24 de maio do ano en curso (nº de rexistro: 2017-E-RC-3093), e a posterior entrega de documentación o 21 de agosto (nº de rexistro: 2017- E-RC-5258) realízase visita de inspección da VIVENDA UNIFAMILIAR arriba indicada, comprobando que:

1. Realizáronse pequenas modificacións sobre o proxecto que non modifican á habitabilidade, á edificabilidade, ó volume ou ó orzamento da edificación e que polo tanto non son susceptibles dun novo acto administrativo.
2. Que o obra executada axústase á seguinte documentación:
 - Ó "Proxecto de vivenda familiar de sótano, planta baixa e baixo cuberta" redactado polo Arquitecto José Díaz López, salvo aquelas pequenas modificacións citadas anteriormente.
 - Á licenza de obra outorgada na Comisión de Goberno extraordinaria celebrada o 5 de xullo de 1995.
3. A vivenda unifamiliar está rematada e apta para o seu uso. "

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 6 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

Primeira: LEXISLACIÓN APLICABLE

A Lexislación aplicable ao procedemento de concesión da licenza que nos ocupa é a seguinte:

- [Artigo 21.1 q\) da Lei 7/1985, de 2 de abril](#), de Réxime Local.
- [Artigos 142.2 e 143 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia](#). (LSG)
- [Artigos 353 a 355 do Regulamento da LSG](#),
- [Artigo 42 da Lei 8/2012, de 29 de xuño](#), de vivenda de Galiza.
- [Artigo 2 do Real Decreto 1000/2010, de 5 de agosto](#), sobre Visado Colexial Obrigatorio.
- [Artigo 2 da Lei 38/1999, de 5 de novembro](#), de Ordenación da Edificación.
- **Ordenanza municipal reguladora da taxa correspondente.**

Segunda.- De conformidade co artigo 142. 2 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro do Solo de Galicia, están suxeitos a licenza municipal, sin perxuízo das demais autorizacións, ou informes que señan procedentes con arreglo a esta lei ou á lexislacións sectorial aplicable, A PRIMEIRA OCUPACIÓN DOS EDIFICIOS.

Terceira.- A ordenación do procedemento para o otorgamento das licenzas urbanísticas municipais deberá axustarse as regras previstas no artigo 143 la Lei 2/2016, de 10 de febreiro do Solo de Galicia, , polo que:

1.- A competencia para otorgar as licencias corresponderá aos concellos segundo o procedemento previsto na lexislación de réximen local. Para o outorgamento da licenza solicitada serán preceptivos os informes técnicos e xurídicos sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística.

2.- As solicitudes de licenzas que se refiran á execución de obras ou instalacións deberán acompañarse de proxecto técnico completo redactado polo técnico competente, que unha vez presentao ante o concello adquire carácter de documento público.

3.- Para outorgar a licenza de primeira ocupación de edificacións, previa visita da comprobación dos servizos técnicos municipais, esíxirase CERTIFICADO FINAL DE OBRA de técnico competente no que conste que as obras se atopan completamente rematadas e se axustan á licenza outorgada.

Cuarta.- Conforme se establece no artigo 38,2, B) da Ordenanza Municipal do concello de Viveiro de tramitación de Licenzas urbanísticas, (BOP núm. 88- do 18 de abril de 2007), trala inspección final das obras executadas, con acta de conformidade ou non das obras executadas e da súa adecuación ó uso e a actaividade á que vaian destinadas.

Art. 38.2 d) A declaración de conformidade efectuada polos servizos municipais bastará para autorizar a licenza de primeira ocupación... Polos técnicos municipais informase o seguinte:

"Que trala solicitude realizada polos promotores con data 24 de maio do ano en curso (nº de rexistro. 2017-E-RC-3093), e a posterior entrega de documentación o 21 de agosto (nº de rexistro: 2017- E-RC-5258) realízase visita de inspección da VIVENDA UNIFAMILIAR arriba indicada, comprobando que:

1. Realizáronse pequenas modificacións sobre o proxecto que non modifican á habitabilidade, á edificabilidade, ó volume ou ó orzamento da edificación e que polo tanto non son susceptibles dun novo acto administrativo.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7N0X4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 7 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

2. Que o obra executada axústase á seguinte documentación:

- Ó "Proxecto de vivenda familiar de sótano, planta baixa e baixo cuberta" redactado polo Arquitecto José Díaz López, salvo aquelas pequenas modificacións citadas anteriormente.
- Á licenza de obra outorgada na Comisión de Goberno extraordinaria celebrada o 5 de xullo de 1995.

3. A vivenda unifamiliar está rematada e apta para o seu uso. "

Visto canto antecede, este servizo considera que o expediente seguiu a tramitación establecida na lexislación aplicable e que a licenza pretendida é conforme coa ordenación urbanística, procedendo a súa resolución pola Xunta de Goberno Local en virtude da delegación de atribucións efectuada pola Alcaldía mediante resolución do 3 de xullo de 2015.

Polo indicado, e de conformidade co establecido nos artigos 172 e seguintes do Regulamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, a que subscribe formula a seguinte

PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

PRIMEIRO. Que se conceda a licenza de primeira ocupación de VIVENDA UNIFAMILIAR, con referencia catastral 001705400PJ13E0001IP, situado en PALLAREGAS 66-COVAS desta localidade, a favor de José Fernández Castelo e María del Carmen Lázaro Quevedo, titulares da licenza de obras núm. 1995/42.

SEGUNDO. Que se lle notifique esta resolución aos interesados para os efectos oportunos. "

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en base aos antecedentes obrantes no expediente e en base á proposta de resolución emitida pola técnico xurídico do Departamento de Urbanismo, acorda:

Primeiro.- Conceder a licenza de primeira ocupación de VIVENDA UNIFAMILIAR, con referencia catastral 001705400PJ13E0001IP, situado en PALLAREGAS 66-COVAS desta localidade, a favor de José Fernández Castelo e María del Carmen Lázaro Quevedo, titulares da licenza de obras núm. 1995/42.

Segundo.- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Urbanismo para a súa notificación aos interesados, con expresión dos recursos que procedan.

EXPTE. 4162/2017.- LICENZA DE OBRA.

Vista a solicitude de licenza presentada por D. Juan Manuel Ocaña Cantero, para executar as obras de construción dun muro de peche e de contención de terras e muros perimetrais de cerramento da finca, na parcela de referencia catastral n.º27067A063001710001ME, Lg Forxán - Pq Valcarría, polígono 63, parcela 171, Viveiro- Lugo.

Visto o informe técnico favorable emitido polo arquitecto municipal, no que constan os seguintes antecedentes:

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 8 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

"INFORME DO ARQUITECTO

exp: 4162_2017
Juan Manuel Ocaña Cantero

INFORME PROXECTO BÁSICO E DE EXECUCIÓN

1. NORMATIVA APLICÁBEL

Figura de planeamento municipal aplicábel

● Ordenación Urbanística Provisional, OUP, Decreto 102/2006, modificada polo decreto 89/2010.

2. INFORME SOBRE A SOLICITUDE:

2.1.- Clasificación e cualificación do solo

A clasificación do solo segundo a OUP é **solo de núcleo rural**. Ordenanza de aplicación 7.

2.2.- Descrición da parcela

Datos catastrais:

Parcela A: referencia catastral nº27067A063001710001ME, Lg Forxán - Pq Valcarría, polígono 63, parcela 171.

2.3.- Descrición das obras a realizar

Construción dun muro de contención de terrase muros de cerramento perimentrais da finca.

2.4.- Cumprimento da normativa urbanística

Os cerramentos que se constrúan con obra de fábrica, vexetación ornamental ou outros elementos permanentes terán que desprazarse un mínimo de 4 metros do eixe da vía pública á que dean fronte. Achégase documentación con nº 5747 de 14 de setembro de 2017, no rexistro xeral do Concello na que se modifican os planos 02 e 03 do proxecto para dar cumprimento á normativa urbanística.

2.5.- Cumprimento da normativa técnica aplicábel

O arquitecto José Díaz López fai constar que o proxecto cumpre coa normativa técnica aplicábel.

2.6.- Orzamento

O orzamento de execución material segundo o proxecto presentado ascende a cantidade de **9.785,00€**

Conforme, sen prexuízo das inspeccións que por parte do persoal municipal se estimen oportunas con obxecto de comprobar as obras realizadas.

2.7.- Condicionamentos

De ser necesario a ocupación da vía pública para as labores de desescombros, demolición, colocación de andamiaxe e/ou instalación de guindastres, deberase solicitar a preceptiva licenza.

2.8.- Fianza

Establécese unha fianza de **900,00 €** en concepto de garantía para reparación de posibles danos que se podan ocasionar no espazo público á hora de realizar as obras de construción.

3. CONCLUSIÓNS:

Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicábel emítese **INFORME FAVORÁBEL**, nas CONDICIÓNS expresadas nos puntos anteriores."

Visto que consta no expediente informe xurídico favorable, no que se sinala o seguinte:

"**Asunto:** Informe xurídico sobre solicitude de Lianza Urbanística para executar a construción dun muro de peche e de contención de terras e muros perimentrais de cerramento da finca.

Expediente: 4162/2017

Solicitante: Juan Manuel Ocaña Cantero

Referencia catastral: n.º27067A063001710001ME

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: http://viveiro.sedelectronica.es/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 9 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

INFORME E PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

En relación co expediente relativo á licenza urbanística para executar as obras de execución dun muro de peche e de contención de terras e muros perimetrais de cerramento das fincas, na parcela con referencia catastral n.º27067A063001710001ME, Lg Forxán - Pq Valcarría, polígono 63, parcela 171, Viveiro- Lugo, e promovidas por Juan Manuel Ocaña Cantero, emito o seguinte informe-proposta de resolución de conformidade co establecido nos artigos 143.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia (en adiante LSG), 354.3 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da LSG, e no artigo 172 do Regulamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado polo Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro.

ANTECEDENTES

1.- O 8 de xullo de 2017 tivo entrada no rexistro xeral deste Concello a solicitude de licenza urbanística de don Juan Manuel Ocaña Cantero, para executar as obras de construción dun muro de peche e de contención de terras e muros perimetrais de cerramento da finca, na parcela de referencia catastral n.º27067A063001710001ME, Lg Forxán - Pq Valcarría, polígono 63, parcela 171, Viveiro- Lugo.

Coa solicitude achega a seguinte documentación:

- En formato CD presenta o Proxecto Básico e de Execución de muro de cierre e contención, firmado polo técnico José Díaz López.

- Xustificante do pagamento dos tributos municipais.

2.- Analizada a documentación presentada polo arquitecto municipal requíriuse aos solicitantes a fin de que achegara modificado de proxecto no que se recolla a documentación complementaria para dar cumprimento ás obrigas plantexada. Dita documentación tivo entrada no rexistro do concello de Viveiro en data 19 de agosto de 2017.

3.- O 18 de setembro de 2017 foi emitido informe polo arquitecto municipal, favorable á solicitude de licenza. As actuacións a realizar descríbense no informe técnico do seguinte tenor literal:

*1. **NORMATIVA APLICÁBEL** Figura de planeamento municipal aplicábel Ordenación Urbanística Provisional, OUP, Decreto 102/2006, modificada polo decreto 89/2010.

2. INFORME SOBRE A SOLICITUDE:

2.1.- Clasificación e cualificación do solo A clasificación do solo segundo a OUP é solo de núcleo rural. Ordenanza de aplicación 7.

2.2.- Descrición da parcela Datos catastrais: Parcela A: referencia catastral n.º27067A063001710001ME, Lg Forxán - Pq Valcarría, polígono 63, parcela 171.

2.3.- Descrición das obras a realizar Construción dun muro de contención de terras e muros de cerramento perimetrais da finca.

2.4.- Cumprimento da normativa urbanística Os cerramentos que se constrúan con obra de fábrica, vexetación ornamental ou outros elementos permanentes terán que desprazarse un mínimo de **4 metros** do eixe da vía pública á que dean fronte. Achégase documentación con nº 5747 de 14 de setembro de 2017, no rexistro xeral do Concello na que se modificaN os planos 02 e 03 do proxecto para dar cumprimento á normativa urbanística.

2.5.- Cumprimento da normativa técnica aplicábel O arquitecto José Díaz López fai constar que o proxecto cumpre coa normativa técnica aplicábel.

2.6.- Orzamento O orzamento de execución material segundo o proxecto presentado ascende a cantidade de **9.785,00€** Conforme, sen prexuízo das inspeccións que por parte do persoal municipal se estimen oportunas con obxecto de comprobar as obras realizadas.

2.7.- Condicionamentos De ser necesario a ocupación da vía pública para as labores de

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLEKXTDZ7N9XX4RNL | Corrección: http://viveiro.sedelectronica.es/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 10 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

desescombro, demolición, colocación de andamlaxe e/ou instalación de guindastres, deberase solicitar a preceptiva licenza.

2.8.- Fianza Establécese unha **fianza de 900,00 €** en concepto de garantía para reparación de posibles danos que se podan ocasionar no espazo público á hora de realizar as obras de construción.

3. **CONCLUSIÓNS:** Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicábel emítase **INFORME FAVORÁBEL**, nas **CONDICIÓNS** expresadas nos puntos anteriores”.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

PRIMEIRA.- De conformidade co disposto nos artigos 143 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (LSG) e 350 do Regulamento, as licenzas outórganse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanístico, e non poderán outorgarse ata que sexan concedidas as autorizacións ou informes administrativos previos que sexan esixibles nos termos da lexislación vixente. Non precisan autorización segundo informe técnico que consta no expediente.

SEGUNDO- O informe dos servizos técnicos municipais constata a adecuación do acto pretendido á lexislación e ao planeamento urbanístico. O punto terceiro da disposición transitoria primeira da LSG declara expresamente o mantemento da eficacia dos decretos autonómicos de suspensión do plan que foron ditados antes da súa entrada en vigor, e ata que entre en vigor o plan xeral, na súa virtude, a normativa vixente no municipio de Viveiro, aplicable á resolución deste procedemento, é a contida no Decreto 102/2006, do 22 de xuño, polo que se suspende a vixencia das normas subsidiarias de planeamento municipal de Viveiro e se aproba a ordenación urbanística provisional ata a entrada en vigor do novo planeamento, que no punto 7 do anexo regula a ordenaza do solo de núcleo rural .

De acordo coa indicada ordenación provisional, e tendo en conta o informe favorable dos servizos técnicos municipais que obran no expediente, as actuacións propostas cumpren coas previsións da lexislación mencionada.

Visto canto antecede, este servizo considera que o expediente seguiu a tramitación establecida na lexislación aplicable e que a licenza pretendida é conforme á ordenación urbanística, procedendo a súa resolución pola Xunta de Goberno Local en virtude da delegación de atribucións efectuada pola Alcaldía mediante resolución do 3 de xullo de 2015.

Polo indicado, e de conformidade co establecido nos artigos 172 e seguintes do Regulamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, a que subscribe formula a seguinte

PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

PRIMEIRA: Conceder a don Juan Manuel Ocaña Cantero, Licencia urbanística para executar as obras de construción dun muro de peche e de contención de terras e muros perimetrais de cerramento da finca, na parcela de referencia catastral n.º27067A063001710001ME, Lg Forxán - Pq Valcarria, polígono 63, parcela 171, Viveiro- Lugo, de acordo co proxecto básico e de execución asinado polo arquitecto José Díaz López, e da documentación complementaria presentada no rexistro do concello de Viveiro polo solicitante en data 18 de agosto de 2017.

SEGUNDA: As Condicións **PARTICULARES**, as que se somete á licenza, segundo informe dos servizos técnicos, que constan no expediente son as seguintes:

1.- Condicionamentos. De ser necesario a ocupación da vía pública para as labores

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 11 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

de desescombro, demolición, colocación de andamiaxe e/ou instalación de guindastres, deberase solicitar a preceptiva licenza.

2.- *Fianza.* Os promotores deberá constituir na Tesourería municipal unha **fianza de 900,00 euros** en concepto de garantía para reparación de posibles danos que se podan ocasionar no espazo público á hora de realizar as obras de construción.

TERCEIRA.- As **CONDICIÓN XERAIS** que se xuntan á dita autorización son as seguintes:

1.- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder os seis meses, e o de terminación os tres anos, ditos prazos computaranse desde o día seguinte ao da notificación do outorgamento de licenza. As obras non poderán interromperse por tempo superior a seis meses.

2.- Antes da iniciación das obras, e en todo caso no prazo máximo de tres meses dende a data de concesión da licenza, os promotores deberán achegar os oficios de arquitecto, aparellador e coordinador en materia de seguridade e saúde, debidamente visados.

3.- O Concello poderá conceder prórroga dos prazos de licenza referidos, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado. A caducidade da licenza será declarada pola administración municipal logo do procedemento coa audiencia ao interesado, e a declaración de caducidade extinguirá os efectos da licenza.

4.- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra copia autorizada da licenza municipal."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en base aos antecedentes obrantes no expediente e en base á proposta de resolución emitida pola técnica de urbanismo, acorda:

Primeiro.- Conceder a D. Juan Manuel Ocaña Cantero, licencia urbanística para executar as obras de construción dun muro de peche e de contención de terras e muros perimetrais de cerramento da finca, na parcela de referencia catastral n.º27067A063001710001ME, Lg Forxán - Pq Valcarría, polígono 63, parcela 171, Viveiro- Lugo, de acordo co proxecto básico e de execución asinado polo arquitecto, D. José Díaz López, e da documentación complementaria presentada no rexistro do concello de Viveiro polo solicitante en data 18 de agosto de 2017.

Segundo.- As Condicións **PARTICULARES**, as que se somete á licenza, segundo informe dos servizos técnicos, que constan no expediente son as seguintes:

1.- Condicionamentos. De ser necesario a ocupación da vía pública para as labores de desescombro, demolición, colocación de andamiaxe e/ou instalación de guindastres, deberase solicitar a preceptiva licenza.

2.- Fianza. Os promotores deberá constituir na Tesourería municipal unha **fianza de 900,00 euros** en concepto de garantía para reparación de posibles danos que se podan ocasionar no espazo público á hora de realizar as obras de construción.

3.- Os cerramentos que se constrúan con obra de fábrica, vexetación

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 12 de 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

ornamental ou outros elementos permanentes terán que desprazarse un mínimo de **4 metros** do eixe da vía pública á que dean fronte.

Terceiro.- As **CONDICIÓN XERAIS** que se xuntan á dita autorización son as seguintes:

1.- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder os seis meses, e o de terminación os tres anos, ditos prazos computaranse desde o día seguinte ao da notificación do outorgamento de licenza. As obras non poderán interromperse por tempo superior a seis meses.

2.- Antes da iniciación das obras, e en todo caso no prazo maximo de tres meses dende a data de concesión da licenza, os promotores deberán achegar os oficios de arquitecto, aparellador e coordinador en materia de seguridade e saúde, debidamente visados.

3.- O Concello poderá conceder prórroga dos prazos de licenza referidos, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado. A caducidade da licenza será declarada pola administración municipal logo do procedemento coa audiencia ao interesado, e a declaración de caducidade extinguirá os efectos da licenza.

4.- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra copia autorizada da licenza municipal.

Cuarto.- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Urbanismo para a súa notificación aos interesados, con expresión dos recursos que procedan e para a súa comunicación ao Departamento de Tesourería aos efectos da fianza establecida.

EXPTE. 806/2016.- AUTORIZACIÓN PARA O INICIO DE OBRA.

Visto que obran no expediente os seguintes antecedentes:

- A Xunta de Goberno local, na sesión ordinaria celebrada o 3 de xullo de 2017, otorga a Luisa Calvo López e Isidro Rodríguez Fanego licenza urbanística para executar obras de construción de VIVIENDA FAMILIAR de SEMISOTANO, PLANTA PRINCIPAL E BAIXO CUBERTA, en Lapido, Covas, Viveiro, na parcela con Referencia catastral núm. 1669306PJ1316N0002SA, condicionando o inicio da execución das obras á presentación do proxecto de execución e dos oficios visados de dirección da execución das obras.

- A promotora deu cumprimento ás anteriores condicións en datas 2 de agosto de 2017 (proxecto de execución en formado CD e 16 de maio de 2018 rexistro dos oficios de dirección de obra e dirección de execución material das obras.

- O proxecto de execución foi informado favorablemente o 30 de agosto de

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7N0X4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 13 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

2017 polos servizos técnicos municipais.

Visto o informe técnico favorable emitido polo arquitecto municipal, no que constan os seguintes antecedentes:

"INFORME DO ARQUITECTO

exp: 806_2016
Luisa Calvo López
Isidro Rodríguez Fanego

INFORME PROXECTO DE EXECUCIÓN

1. ANTECEDENTES:

- Informe técnico do arquitecto municipal con data 2 de decembro de 2016.
- Acordo de outorgamento de licenza 806_2016 de X.G.L. do día 3 de xullo de 2017.

2. INFORME SOBRE A SOLICITUDE:

- 2.1.- Respecto do proxecto básico: O presente proxecto de execución é complemento ao proxecto básico con licenza.
- 2.2.- Presuposto: Non se varía o presuposto de execución material.
- 2.3.- Cumprimento da normativa urbanística: Xustificación do seu cumprimento no proxecto básico.
- 2.4.- Cumprimento da normativa técnica: O arquitecto José Díaz López fai constar que o proxecto de execución cumpre coa normativa técnica aplicábel.

3. CONCLUSIÓNS: Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicábel emítese INFORME FAVORÁBEL, nas CONDICIÓNS expresadas nos puntos anteriores."

Visto que consta no expediente informe xurídico favorable, no que se sinala o seguinte:

"Asunto: Informe-Propuesta sobre Licencia Urbanística obras en Lapidio Covas en Viveiro.

Interesados: Luisa Calvo López e Isidro Rodríguez Fanego.

Expt: 806/2016

Referencia catastral: 166693306PJ1316N0002SA

INFORME-PROPUESTA

En relación co expediente número 806/2016, relativo a Licenza Urbanística de obras en Lapidio Covas para CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA FAMILIAR DE SEMISÓTANO, PLANTA PRINCIPAL E BAIXO CUBERTA SEGUNDO PROXECTO BÁSICO DO ARQUITECTO JOSÉ DÍAZ LÓPEZ a nome de Luisa Calvo López e Isidro Rodríguez Fanego, emito o seguinte informe-propuesta de resolución, de conformidade co establecido no artigo artigo 143.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e no artigo 172 y siguientes del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado, por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, con base a los siguientes,

ANTECEDENTES

1.- A Xunta de Goberno local, na sesión ordinaria celebrada o 3 de xullo de 2017, otorga a Luisa Calvo López e Isidro Rodríguez Fanego licenza urbanística para executar obras de construción de VIVIENDA FAMILIAR de SEMISOTANO, PLANTA PRINCIPAL E BAIXO CUBERTA, en Lapidio, Covas, Viveiro, na parcela con Referencia catastral núm. 1669306PJ1316N0002SA, condicionando o inicio da execución das obras á presentación do proxecto de execución e dos oficios visados de dirección da execución das obras.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K6MRHWFLKEXTDZ7R7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 14 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

2.- A promotora deu cumprimento ás anteriores condicións en datas 2 de agosto de 2017 (proxecto de execución en formado CD e 16 de maio de 2018 rexistro dos oficios de dirección de obra e dirección de execución material das obras.

3.- O proxecto de execución foi informado favorablemente o 30 de agosto de 2017 polos servizos técnicos municipais.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

Primeira: O artigo 6.3 letra a) do Código Técnico da Edificación, aprobado polo Real Decreto 314/2006, do 17 de marzo dispón que aos efectos da súa tramitación administrativa, todo proxecto de edificación poderá desenvolverse en dúas etapas, a fase de proxecto básico e a fase de proxecto de execución, sendo aquel suficiente para solicitar a licenza municipal de obras

Segunda: A presentación do proxecto de execución implica a obriga para os servizos técnicos municipais de proceder a unha comparación de aquel co proxecto básico, para comprobar a identidade de ámbolos dous proxectos presentados e expresar a súa idoneidade a través dunha autorización que faculte ao particular interesado o inicio das obras. Tal obriga foi cumprimentada mediante o informe técnico de conformidade dos servizos técnicos municipais, segundo o cal o proxecto de execución presentado desenvolve o básico co que se obtivo a licenza.

Terceira: A regulación xeral e autonómica de aplicación no procedemento de outorgamento de licenzas urbanísticas non establece trámite específico de ningún tipo para a verificación dos proxectos de execución, polo que, agás que se tiveran levado a cabo modificacións no proxecto de execución sobre o básico inicial que puidieran vulnerar a normativa urbanística, non é preciso ningún novo informe ou estudo sobre a legalidade da actuación pretendida. Por tal razón, unha vez emitido o informe de conformidade do proxecto de execución sobre o básico presentado, só procede comunicarlle dito extremo á interesada, autorizando o inicio das obras.

Polo que queda exposto este Servizo somete á consideración da Xunta de Goberno Local a seguinte

PROPOSTA DE RESOLUCIÓN:

1.- Autorizar a Luisa Calvo López e Isidro Rodríguez Fanego o inicio da execución das obras amparadas pola licenza tramitada baixo o número de expediente 806/2016, consistentes na CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA FAMILIAR DE SEMISÓTANO, PLANTA PRINCIPAL E BAIXO CUBERTA en Lapido- Covas, Viveiro. A autorización de inicio non implica prórroga do prazo de remate das obras, que deberá ser solicitada de ser o caso."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en base aos antecedentes obrantes no expediente e en base á proposta de resolución emitida pola técnica de urbanismo, acorda:

Primeiro .- Autorizar a D^a. Luisa Calvo López e D. Isidro Rodríguez Fanego o inicio da execución das obras amparadas pola licenza tramitada baixo o número de expediente 806/2016, consistentes na CONSTRUCCIÓN DE VIVENDA FAMILIAR DE SEMISÓTANO, PLANTA PRINCIPAL E BAIXO CUBERTA en Lapido- Covas, Viveiro. A autorización de inicio non implica prórroga do prazo de remate das obras, que deberá ser solicitada de ser o caso.

Segundo.- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Urbanismo para a súa notificación aos interesados, con expresión dos recursos que procedan.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 15 de 30

EXPTE. 3287/2017.- LICENZA DE OBRA.

Vista a solicitude de licenza presentada por D. Francisco José Méndez Carro, solicitude de licenza urbanística para a **AMPLIACIÓN DE VIVENDA unifamiliar existente**, en volumen independente no Alto de Naseiro, San Pedro, desta localidade, con referencia catastral 27067A038008550000XX.

Visto o informe técnico favorable emitido pola arquitecto municipal, no que se indica o seguinte:

"INFORME DO ARQUITECTO

exp: 3287_2017
Francisco José Méndez Carro

INFORME PROXECTO BÁSICO

1. NORMATIVA APLICÁBEL

Figura de planeamento municipal aplicábel	Ordenación Urbanística Provisional, OUP, Decreto 102/2006, modificada polo decreto 89/2010.
---	---

2. INFORME SOBRE A SOLICITUDE:

2.1.- Clasificación e cualificación do solo

A clasificación do solo segundo a OUP é **solo rústico especialmente protexido**. Ordenanza de aplicación 9.

2.2.- Descrición da edificación

Datos catastrais:

referencia catastral nº001900200Pj13A0002IZ, Lg Naseiro, O - Pq San Pedro 5.

2.3.- Descrición das obras a realizar

Preséntase un proxecto básico de **ampliación en volume independente de vivenda unifamiliar existente**. Plantéxase a construción dunha edificación auxiliar en planta baixa coa cuberta a dúas augas que recolle usos complementarios da vivenda principal. Bodega, almacén, tendedeiro, aseo e lavadorio. A proposta adecúase ao entorno onde se atopa atendendo á súa forma e materiais empregados.

2.4.- Cumprimento da normativa urbanística

Trátase de obras de ampliación de edificación existente de carácter tradicional en volume independente. Dáse cumprimento ao disposto na lei 2/2016 do Solo de Galicia no artigo 40 referido a edificacións existentes de carácter tradicional en solo rústico. Mantéñense as características esenciais do edificio, do lugar e da súa tipoloxía orixinaria.

	PROXECTO	NORMATIVA
Altura de cornixa existente	< 7,00 m	7,00 m
Volume ampliado	630,01 m ³	ampliación < 50%
Retranqueos	314,19 m ³ 49,87 %	< 50%
	> 5,00 m	5,00 m

O volume ampliado quedará vinculado a edificación orixinal, manténdose a indivisibilidade do conxunto edificatorio

2.5.- Cumprimento da normativa técnica aplicábel

O arquitecto José Díaz López fai constar que o proxecto cumpre coa normativa técnica aplicábel.

2.6.- Orzamento

O orzamento de execución material segundo o proxecto presentado ascende a cantidade de **21.109,00 €**

Conforme, sen prexuízo das inspeccións que por parte do persoal municipal se estimen oportunas con obxecto de comprobar as obras realizadas.

2.7.- Condicionamentos

As características estéticas e construtivas e os materiais, cores e acabados serán acordados coa paisaxe rural e coas construcións tradicionais do contorno.

2.8.- Fianza





Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Establécese unha fianza de **1.200,00 €** en concepto de garantía para reparación de posibles danos que se podan ocasionar no espazo público á hora de realizar as obras de construción.

3. CONCLUSIÓNS:

Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicábel emítese **INFORME FAVORÁBEL**, nas **CONDICIÓNS** expresadas nos puntos anteriores."

Visto que consta no expediente informe xurídico favorable, no que se sinala o seguinte:

"Procedemento: Licenza Urbanística obras de **AMPLIACIÓN DE VIVENDA** existente, en Alto de Naseiro, San Pedro, desta localidade.

Expediente: 3287/2017

Promotor: Francisco José Méndez Carro

Referencia catastral: 27067A038008550000XX.

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

En relación co expediente relativo á licenza urbanística para a realización de obras de **AMPLIACIÓN DE VIVENDA EXISTENTE** en **ALTO DE NASEIRO, SAN PEDRO, VIVEIRO (LUGO)** promovido por , Francisco José Méndez Carro, emito o seguinte informe-proposta de resolución, de conformidade co establecido no artigo 143.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (en diante, LSG), 354.3 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da LSG, e no artigo 172 e seguintes do Regulamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado polo Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro

ANTECEDENTES

1. Con data 1 de xullo de 2016 foi presentada por Francisco José Méndez Carro, solicitude de licenza urbanística para a **AMPLIACIÓN DE VIVENDA** unifamiliar existente, en volumen independente no Alto de Naseiro, San Pedro, desta localidade, con referencia catastral 27067A038008550000XX.

Coa solicitude achegou a seguinte documentación:

- xustificante do aboamento dos tributos municipais;
- proxecto básico en CD, redactado polo arquitecto José Díaz López.

En cumprimento do requirimento de subsanación de documentación, o interesado achegou, o 18 de setembro de 2017, os seguintes documentos: Copia do Proxecto asinada ou validada dixitalmente e proba válida en dereito da data de construción da vivenda así como fotografías da mesma.

2. En cumprimento co disposto no artigo 143.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, emitiuse informe técnico en sentido favorable á concesión da licenza urbanística para a realización das actuacións antes sinaladas.

Os parámetros urbanísticos das obras solicitadas son os seguintes:

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7N9XX4RNL | Corrección: http://viveiro.sedelectronica.es/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 17 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación	Solo rústico especialmente protexido. Ordenanza de aplicación 9.
Finalidade da actuación e uso ó que se destinará	Ampliación de vivenda unifamiliar existente. Uso: residencial
Altura, volumes e ocupación de parcelas permitidos.	7 m altura cornixa; volume existente 630,01 m ³ volume que se amplía: 314,19 m ³ . Ocupación. Retranqueo >5 m.
Orzamento de execución material	21.109,00 euros
Situación e localización das obras, coa súa identificación catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito	Lg. Naseiro, O- PQ San Pedro. RC da vivenda: 001900200PJ13A0002IZ
Nome ou razón social da persoa promotora	FRANCISCO JOSE MENDEZ CARRO (33858739W)
Técnico autor do proxecto e, se é o caso, dirección facultativa das obras	● AUTOR PROXECT BASICO: JOSE DIAZ LOPEZ. ● DIRECCION FACULTATIVA:

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS:

Primeira: Os artigos 142 LSG e e 351.1, letra a) do Regulamento LSG, suxeitan a licenza municipal, sen prexuízo das autorizacións que sexan procedentes de acordo coa lexislación sectorial aplicable, entre outros, os actos de edificación e uso do solo e do subsolo que, consonte a normativa xeral de ordenación da edificación, precisen proxecto de obras de edificación.

A normativa aludida nos citados preceptos é a Lei de Ordenación da Edificación que esixe a redacción de proxecto para as intervencións sobre edificios existentes, sempre e cando alteren a súa configuración arquitectónica, entendendo como tales (...) as que produzan unha variación esencial da composición xeral exterior, volumetría ou o conxunto do sistema estrutural.

O artigo 6.3 do Código Técnico da Edificación, aprobado polo Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo dispón que, para os efectos da súa tramitación administrativa, o contido do proxecto básico será suficiente para solicitar a licenza municipal de obras, concesións ou outras autorizacións administrativas, pero insuficiente para iniciar a construción do edificio, para o que se precisa o proxecto de execución.

As obras propostas, de ampliación de vivenda existente para o seu destino a vivenda unifamiliar, han de ser tramitadas polo procedemento de licenza.

Segunda: De conformidade co disposto nos artigos 143 LSG e 350 do Regulamento que desarrolla a LSG, as licenzas outórganse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanístico, e non poderán outorgarse ata que sexan concedidas as autorizacións ou informes administrativos previos que sexan exixibles nos termos da lexislación sectorial vixente. Igual previsión normativa se regula, para os ambitos do solo rústico especialmente protexido, no artigo 36.2 LSG. No expediente consta o informe técnico donde non se precisa autorizacións sectoriais.

Terceira: O informe do arquitecto municipal constata a adecuación do acto pretendido ao planeamento urbanístico. O Planeamento aplicable para a resolución da solicitude de licenza urbanística é o contido no Decreto 102/2006, do 22 de xuño, polo que se suspende a vixencia das normas subsidiarias de planeamento municipal de Viveiro e se aproba a ordenación urbanística provisional ata a entrada en vigor do novo planeamento (OUP). No ámbito do solo rústico especialmente protexido, o punto 9.2 da OUP remítese en canto ás condicións de uso e edificación, ás establecidas nos artigos 31 a 44 da LOUGA, condicións que deben entenderse substituídas -tras a entrada en vigor da LSG- polas reguladas nos

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K6MRHWFLEKXETDZ7N0XX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 18 de 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

artigos 35 a 40 da Lei 2/2016.

O artigo 40 da LSG posibilita nas edificacións tradicionais existentes (as anteriores ao 25 de maio de 1975), en calquera categoría de solo rústico, o uso residencial, así como a súa rehabilitación e reconstrución e, por razóns xustificadas, a súa ampliación mesmo en volume independente, sen superar o 50% do volume orixinario da edificación tradicional, sen necesidade de cumprir os parámetros urbanísticos aplicables agás o límite de altura. A ampliación proposta non excede do 50% do volume orixinario, tal e como se xustifica no proxecto técnico e se verifica no informe do arquitecto municipal.

Visto canto antecede, este servizo considera que o expediente seguiu a tramitación establecida na lexislación aplicable e que a licenza pretendida é conforme coa ordenación urbanística, procedendo a súa resolución pola Xunta de Goberno Local en virtude da delegación de atribucións efectuada pola Alcaldía mediante resolución do 3 de xullo de 2015.

Polo indicado, e de conformidade co establecido nos artigos 172 e seguintes do Regulamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, a que subscribe formula a seguinte

PROPOSTA DE RESOLUCION:

PRIMEIRO. Conceder a Francisco José Méndez Carro, licenza urbanística para a AMPLIACIÓN DE VIVENDA unifamiliar existente, en volumen independente no Alto de Naseiro, San Pedro, desta localidade, con referencia catastral 27067A038008550000XX, de acordo coa documentación técnica que consta no expediente, redactada polo arquitecto José Díaz López, e de acordo coas seguintes determinacións:

- O promotor deberá constituir na Tesourería municipal unha **fianza de 1.200,00 €** en concepto de garantía para reparación de posibles danos que se podan ocasionar no espazo público á hora de realizar as obras de rehabilitación e ampliación.
- Antes da iniciación das obras, o promotor deberá achegar o proxecto de execución e oficio de dirección. O prazo de iniciación das obras non poderá exceder os seis meses, e o de terminación os tres anos; ditos prazos computaranse desde o día seguinte ao da notificación do outorgamento da licenza. As obras non poderán interromperse por tempo superior a seis meses.
- O Concello poderá conceder prórroga dos prazos da licenza referidos, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado.
- A caducidade da licenza será declarada pola administración municipal logo do procedemento coa audiencia ao interesado, e a declaración de caducidade extinguirá os efectos da licenza.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número do expediente.

SEGUNDO. Notificar a resolución que se adopte ao solicitante da licenza e trasladar o

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018





Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

expediente á Tesourería Municipal para os efectos de notificar a obriga de constitución da fianza de 1.200 euros."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en base aos antecedentes obrantes no expediente e en base á proposta de resolución emitida pola técnica de urbanismo, acorda:

Primeiro.- Conceder a D. Francisco José Méndez Carro, licenza urbanística para a **AMPLIACIÓN DE VIVENDA** unifamiliar existente, en volumen independente no Alto de Naseiro, San Pedro, desta localidade, con referencia catastral 27067A038008550000XX, de acordo coa documentación técnica que consta no expediente, redactada polo arquitecto, D. José Díaz López, e de acordo coas seguintes determinacións:

1. O promotor deberá constituir na Tesourería municipal unha fianza de 1.200,00 € en concepto de garantía para reparación de posíbeis danos que se podan ocasionar no espazo público á hora de realizar as obras de rehabilitación e ampliación.
2. Antes da iniciación das obras, o promotor deberá achegar o proxecto de execución e oficio de dirección. O prazo de iniciación das obras non poderá exceder os seis meses, e o de terminación os tres anos; ditos prazos computaranse desde o día seguinte ao da notificación do outorgamento da licenza. As obras non poderán interromperse por tempo superior a seis meses.
3. O Concello poderá conceder prórroga dos prazos da licenza referidos, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado.
4. A caducidade da licenza será declarada pola administración municipal logo do procedemento coa audiencia ao interesado, e a declaración de caducidade extinguirá os efectos da licenza.
5. Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o numero do expediente.

Segundo.- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Urbanismo para a súa notificación aos interesados, con expresión dos recursos que procedan e ao Departamento de Tesourería para a tramitación da fianza establecida.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 20 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

EXPTE. 173/2018.- LICENZA DE SEGREGACIÓN.

Vista a solicitude de licenza de segregación presentada por D. Francisco Fernández Piñón, para a segregación ou a innecesiedade da mesma e de agrupación, das seguintes parcelas:

Parcela 1: 4268349PJ1346N0002SM, superficie 411,00 m²

Parcela 2: 4268348PJ1346N0002EM, superficie 396,00 m²

Parcela 3: 4268391PJ1346N0002WM, superficie 2.933,00 m²

Visto o informe emitido polo arquitecto municipal, no que se sinala que:

"INFORME DO ARQUITECTO

exp: 173_2018
Francisco Fernández Piñón

INFORME INNECESARIEDADE DE DIVISIÓN DE FINCAS

1. NORMATIVA APLICÁBEL

Figura de planeamento municipal aplicábel	● Ordenación Urbanística Provisional, OUP, Decreto 102/2006, modificada polo decreto 89/2010.
---	---

2. INFORME SOBRE A SOLICITUDE:

2.1.- Descrición do solicitado

Preséntase un escrito no que se describen tres parcelas independentes catastralmente no que se solicita certificación de la innecesiedade de división das referidas fincas.

2.2.- Datos das parcelas

Parcela 1:
4268349PJ1346N0002SM, superficie 411,00 m²

Parcela 2:
4268348PJ1346N0002EM, superficie 396,00 m²

Parcela 3:
4268391PJ1346N0002WM, superficie 2.933,00 m²

2.3.- Cumprimento da normativa urbanística

O artigo 150 da Lei 2/2016 do Solo de Galicia, referido a Réxime de parcelacións e divisións de terreos, que recolle:

7. Os notarios e rexistradores da propiedade exixirán para autorizar e inscribir, respectivamente, escrituras de división de terreos resolución administrativa na que se acredite o outorgamento da licenza municipal ou declaración da súa innecesiedade.

No presente caso trátase de tres parcelas independizadas catastralmente.

3. CONCLUSIÓNS:

Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicábel emítese INFORME facendo constar a innecesiedade de división das referidas parcelas."

Visto o informe xurídico emitido pola técnico de urbanismo, no que se sinala que:

"**Asunto:** Informe sobre Licenza urbanística para SOLICITUDE DE LICENZA DE SEGREGACIÓN OU DA INNECESARIEDADE DA MESMA E DE AGRUPACIÓN

Expediente: 173/2018

INFORME-PROPOSTA

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K0MRHVFLKEXTDZ7N0XX4RNL | Corrección: http://viveiro.sedelectronica.es/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 21 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

En relación co expediente relativo á licenza urbanística para SOLICITUDE DE SEGREGACIÓN OU DA INNECESARIEDADE DA MESMA E DE AGRUPACIÓN en CELEIRO a solicitude de FERNANDEZ PIÑON FRANCISCO, en representación da comunidade hereditaria formada por MARGARITA, CARMEN, LUISA, JOSEFA, FILOMENA, ANTONIO, NIEVES E JESUS PORTILLA BOUZA, emito o seguinte informe-proposta de resolución, de conformidade co establecido no artigo 143.2 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia e no artigo 175 do regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real decreto 2568/1986, de 28 de novembro, con base aos seguintes,

ANTECEDENTES DE FEITO

PRIMEIRO. Con data 12 de xaneiro de 2018, ás 10:15 horas, foi presentado no Rexistro de entrada deste concello, por FERNANDEZ PIÑON FRANCISCO, escrito solicitando licenza de SEGREGACIÓN OU DA INNECESARIEDADE DA MESMA E DE AGRUPACIÓN, das seguintes parcelas:

Parcela 1: 4268349PJ1346N0002SM, superficie 411,00 m2

Parcela 2: 4268348PJ1346N0002EM, superficie 396,00 m2

Parcela 3: 4268391PJ1346N0002WM, superficie 2.933,00 m2

SEGUNDO. Con data 2 de febreiro de 2018, en cumprimento do disposto no artigo 143.2 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia, foi emitido informe dos Servizos, no que se conclue o seguinte:

“Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicábel emítese **INFORME** facendo constar a innecesariedade de división das referidas parcelas.”

LEXISLACIÓN APLICABLE

A lexislación aplicable é a seguinte:

— Os artigos 142 e seguintes da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia.

O artigo 150 da Lei 2/2016 do Solo de Galicia, referido a Réxime de parcelacións e divisións de terreos, que recolle:

7. Os notarios e rexistradores da propiedade exixirán para autorizar e inscribir, respectivamente, escrituras de división de terreos resolución administrativa na que se acredite o outorgamento da licenza municipal ou declaración da súa innecesariedade.

No presente caso trátase de tres parcelas independizadas catastralmente.

Visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na lexislación aplicable e que non é necesaria a licenza pretendida conforme coa literalidade do informe técnico que obra no expediente.

Por iso, de conformidade co establecido no artigo 172 e seguintes do regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real decreto 2568/1986, de 28 de novembro, o que subscribe eleva a seguinte proposta de resolución,

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

PRIMEIRO. DECLARAR A INNECESARIEDADE DA LICENCIA DE SEGREGACION E DE

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7R7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 22 de 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

AGRUPACIÓN, nas parcelas con referencia catastral: **Parcela 1:** 4268349PJ1346N0002SM, **Parcela 2:** 4268348PJ1346N0002EM e **Parcela 3:** 4268391PJ1346N0002WM, 2.933,00 m2, sitas en ESTRADA DE RIBADEO-PLANTIO 4 CELEIRO, desta localidade.

SEGUNDO. Notificar a presente resolución ao interesado aos efectos oportunos."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en base aos antecedentes obrantes no expediente e en base á proposta de resolución emitida pola técnica de urbanismo, acorda:

Primeiro.- DECLARAR A INNECESARIEDADE DA LICENCIA DE SEGREGACION E DE AGRUPACIÓN, nas parcelas con referencia catastral:

Parcela 1: 4268349PJ1346N0002SM,

Parcela 2: 4268348PJ1346N0002EM e

Parcela 3: 4268391PJ1346N0002WM, 2.933,00 m2,

sitas en ESTRADA DE RIBADEO-PLANTIO 4 CELEIRO, desta localidade.

Segundo.- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Urbanismo para a súa notificación aos interesados, con expresión dos recursos que procedan.

EXPTE. 4622/2017.- LICENZA DE OBRA.

Vista a solicitude de licenza de obra presentada por D. Juan José Martínez Manrique para executar obras de derribo de restos de una antigua vivenda en Beira do Río, 2, Galdo, Viveiro, na finca con Referencia catastral núm. 27067A060008830000XB.

Visto o informe favorable emitido polo arquitecto municipal, no que se sinala que:

"INFORME DO ARQUITECTO

exp: 4622_2017
Juan José Martínez Manrique

INFORME PROXECTO DE DEMOLICIÓN

1. NORMATIVA APLICÁBEL

Figura de planeamento municipal aplicábel

Ordenación Urbanística Provisional, OUP, Decreto 102/2006, modificada polo decreto 89/2010.

2. INFORME SOBRE A SOLICITUDE:

2.1.- Clasificación e cualificación do solo

A clasificación do solo segundo a OUP é **solo rústico especialmente protexido**. Ordenanza de aplicación 9. Terreos situados nunha franxa de 200 m. de largo dende o límite dos espazos declarados como zonas de especial protección dos valores naturais, Decreto

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7N0XX4RNL | Corrección: http://viveiro.sedelectronica.es/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 23 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

72/2004, LIC-"Río Landro".

2.2.- *Descrición da parcela*

Datos catastrais:

referencia catastral nº27067A060008830000XB, polígono 60, parcela 883 Chousa da Cruz.

2.3.- *Descrición das obras a realizar*

As obras solicitadas consisten na demolición dunha edificación entre medianeiras de planta baixa e alta.

2.4.- *Cumprimento da normativa urbanística*

Xustifícase o cumprimento da Lei 2/2016, do solo de Galicia, referido a demolicións de edificacións existentes.

Afeccións:

As obras atópanse dentro da liña de policía de leitos, calquera tipo de obras ou actuacións dentro deste ámbito requirirán da autorización sectorial de Augas de Galicia, Real Decreto 849/86 de 11 de abril polo que se aproba o regulamento do dominio público hidráulico. Serán de aplicación as condicións establecidas nas autorizacións da Xunta de Galicia, Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, **Augas de Galicia**. Presenta autorización con data 28 de xullo de 2017.

2.5.- *Cumprimento da normativa técnica aplicábel*

O arquitecto José Díaz López fai constar que o proxecto cumpre coa normativa técnica aplicábel.

2.6.- *Orzamento*

O orzamento de execución material segundo o proxecto presentado ascende a cantidade de **4.297,32 €**

Conforme, sen prexuízo das inspeccións que por parte do persoal municipal se estimen oportunas con obxecto de comprobar as obras realizadas.

3. CONCLUSIÓNS:

Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicábel emítese **INFORME FAVORÁBEL**, nas **CONDICIÓNS** expresadas nos puntos anteriores, **sen prexuízo do establecido na autorización sectorial**, que teñen carácter vencellante."

Visto o informe xurídico favorable emitido pola técnico de urbanismo, no que se sinala que:

"Asunto: Solicitud de Licencia Urbanística obra de DEMOLICIÓN dunha edificación entre medianeiras de planta baixa e alta, Beira do Río, 2, Galdo.

Promotores: Juan José Martínez Manrique.

Referencia catastral núm. 27067A060008830000XB

Expediente: 4622/2017

Informe- Proposta de resolución

En relación co expediente relativo á licenza urbanística para executar obras de DEMOLICIÓN dunha edificación entre medianeiras de planta baixa e alta en Beira do Río, 2, Galdo, deste municipio, promovida por Juan José Martínez Manrique, emito o seguinte informe-proposta de resolución de conformidade co establecido nos artigos 143.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (en diante, LSG), 354.3 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da LSG, e nos artigos 172 e seguintes do Regulamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado polo Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro,

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K6MRHWFLKEXTDZ7N9X4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 24 a 30

ANTECEDENTES

1. Con data 4 de agosto de 2017 tivo entrada no rexistro xeral deste Concello a solicitude de licenza urbanística por Juan José Martínez Manrique para executar obras de derribo de restos de una antigua vivenda en Beira do Río, 2, Galdo, Viveiro, na finca con Referencia catastral núm. 27067A060008830000XB.

Coa solicitude achega a seguinte documentación:

- Proxecto de derribo en formato dixital, asinado polo arquitecto José Díaz López,
- Folla de estadística da edificación da vivenda.
- Oficios de dirección.
- Autorización de Augas de Galicia, con Rexistro de entrada no concello num. 2017-E-RC-4964 de data 3 de agosto de 2017.
- xustificante do pagamento dos tributos municipais.

2. Con data 2 de outubro de 2017 foi requerida emenda de documentación, para completar a documentación que debe acompañar a solicitude de licenza. Consta no expediente que con data 18 de outubro de 2017, tivo entrada no Rexistro deste Concello a seguinte documentación requerida:

- ✓ Estudio de gestión de residuos de demolición, según o disposto polo Real Decreto 105/2008.

3. O 19 de outubro de 2017 foi emitido informe polos servizos técnicos municipais, favorable á solicitude de licenza, nas condicións expresadas no mesmo. (PUNTO -.- Afección: zona de policía do río Bravos...Condicións:)

Os parámetros urbanísticos das obras solicitadas son os seguintes:

Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación	SOLO RUSTICO ESPECIALMENTE PROTEXIDO. Ordenanza de aplicación 9.
Finalidade da actuación e uso ó que se destinará.	Demolición dunha edificación entre medianeiras de planta baixa e alta.
• Orzamento de execución material:	4.297,32 EUROS
• OBRAS ACONDICIONAMENTO FRONTE PARCELA:	0 EUROS
• FIANZA- GARANTÍA POSIBLES DANOS NO ESPAZO PÚBLICO:	0 EUROS
Situación e localización das obras, coa súa identificación catastral ou coordenadas UTM, así como o número de predio rexistral, de encontrarse inscrito	(Chousa da Cruz) Beira do Río, 2 Galdo Viveiro. Referencia catastral núm.





Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

	27067A060008830000XB
CUMPRIMENTO DA NORMATIVA URBANÍSTICA: (segundo informe técnico municipal (19/10/2017))	"Xustificase o cumprimento da Lei 2/2016, do Solo de Galicia, referido a demolicións de edificacións existentes."
Nome ou razón social da persoa promotora	Juan José Martínez Manrique
Técnico autor do proxecto e, se é o caso, dirección facultativa das obras	ARQUITECT@: José Díaz López. DIRECCIÓN OBRA: José Díaz López.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS:

Primeira: Procedemento. Os artigos 142 LSG e e 351.1, letra a) do Regulamento LSG, suxeitan a licenza municipal, sen prexuízo das autorizacións que sexan procedentes de acordo coa lexislación sectorial aplicable, entre outros, os actos de edificación e uso do solo e do subsolo que, consonte a normativa xeral de ordenación da edificación, precisen proxecto de obras de edificación.

As obras propostas, Demolición edificación existente (artigo 142.2,c) LSG), han de ser tramitadas polo procedemento de licenza .

Segunda: De conformidade co disposto nos artigos 143 LSG e 350 do Regulamento, as licenzas outórganse de acordo coas previsións da lexislación e do planeamento urbanísticos, e non poderán outorgarse ata que sexan concedidas as autorizacións ou informes administrativos previos que sexan exixibles nos termos da lexislación sectorial vixente. No expediente consta informe do técnico de data 19 de outubro de 2017, no que se fai constar que se tratan de terreos situados nunha franxa de 200 metros de largo dende o límite dos espazos declarados como zonas de especial protección dos valores naturais, Decreto 72/2004, LIC-"Río Landro" e se precisa de autorización sectorial De Augas de Galicia, para este proxecto, e que consta no expediente.

Terceira: Adecuación das actuacións á lexislación e planeamento urbanísticos aplicables. O informe do arquitecto municipal, de data 19 de outubro de 2017, constata a adecuación do acto pretendido ao planeamento urbanístico.

O Planeamento aplicable para a resolución da solicitude de licenza urbanística é o contido no Decreto 102/2006, do 22 de xuño, polo que se suspende a vixencia das normas subsidiarias de planeamento municipal de Viveiro e se aproba a ordenación urbanística provisional ata a entrada en vigor do novo planeamento. No ámbito do solo rústico especialmente protexido, regulado na Ordenanza 9, permítense as obras solicitadas.

Visto canto antecede, este servizo considera que o expediente seguiu a tramitación establecida na lexislación aplicable e que a licenza pretendida é conforme coa ordenación urbanística, procedendo a súa resolución pola Xunta de Goberno Local en virtude da delegación de atribucións efectuada pola Alcaldía mediante resolución do 3 de xullo de 2015.

Polo indicado, e de conformidade co establecido nos artigos 172 e seguintes do Reglamente de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, a que subscribe formula a seguinte

PROPOSTA DE RESOLUCION:

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLEKXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 26 de 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

PRIMEIRO: Conceder a Juan José Martínez Manrique licenza urbanística para executar obras de derribo de restos de una antiga vivenda en Beira do Río, 2, Galdo, Viveiro, na finca con Referencia catastral núm. 27067A060008830000XB, de acordo co proxecto técnico asinado polo arquitecto D. José Díaz López, visado polo COAG de Lugo o 11/08/2016, e baixo a súa dirección facultativa e coordinación en materia de seguridade e saúde.

SEGUNDO: Con independencia das condicións xerais ás que se atopan suxeitas tódalas licenzas urbanísticas, a presente quedará sometida ao cumprimento das CONDICIÓN PARTICULARES, que de seguido se transcriben:

● Dado que os terreos atópanse situados nunha franxa de 200 metros de largo dende o límite dos espazos declarados como zonas de especial protección dos valores naturais, Decreto 72/2004, LIC-"Río Landro" de autorización sectorial De Augas de Galicia, serán de aplicación as condicións establecidas na autorización de Augas de Galicia de data 28 de xullo de 2017.

TERCEIRO: As **Condicións xerais** as que se suxeita a Licenza:

➤ A presente licenza só faculta ó seu titular para realizar a actuación solicitada e producirá efectos entre o Concello e o suxeito a cuxa actuación se refire, pero non alterará a situación xurídico-privada entre este e as demais persoas.

➤ As obras executaranse con extrita suxeición ao proxecto completo redactado por técnico competente e ás memorias presentados xunto coa solicitude e ás normas de planeamento vixentes na localidade. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará a conformidade previa.

➤ O promotor queda obrigado ao cumprimento das medidas de seguridade e saúde no traballo previstas na lexislación vixente, coa obrigatoriedade de levantar un valado de protección que non poderá impedi-lo tránsito público; asimesmo, as estadas que se empreguen deberán acomodarse ás precripcións de seguridade do persoal da obra e de terceiros que transiten pola vía pública.

➤ Esta licenza enténdese outorgada deixando a salvo o dereito de propiedade e sen perxuízo de terceiros e non poderá ser invocada para excluír ou diminuír a responsabilidade civil ou penal na que tivesen incorrido os titulares no exercicio das actuacións autorizadas.

➤ Réximen de caducidade das licenzas:

● O prazo de iniciación das obras non poderá exceder os seis meses, e o de terminación os tres anos; ditos prazos computaranse desde o día seguinte ao da notificación do outorgamento da licenza. As obras non poderán interromperse por tempo superior a seis meses.

● O Concello poderá conceder prórroga dos prazos da licenza referidos, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado.

● A caducidade da licenza será declarada pola administración municipal logo do procedemento coa audiencia ao interesado, e a declaración de caducidade extinguirá os efectos da licenza.

6) Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 27 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número do expediente.

CUARTO: Notificar a resolución que se adopte áo solicitante."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en base aos antecedentes obrantes no expediente e en base á proposta de resolución emitida pola técnica de urbanismo, acorda:

Primeiro.- Conceder a D. Juan José Martínez Manrique, licenza urbanística para executar obras de derribo de restos de una antigua vivenda en Beira do Río, 2, Galdo, Viveiro, na finca con Referencia catastral núm. 27067A060008830000XB, de acordo co proxecto técnico asinado polo arquitecto, D. José Díaz López, visado polo COAG de Lugo o 11/08/2016, e baixo a súa dirección facultativa e coordinación en materia de seguridade e saúde.

Segundo.- Con independencia das condicións xerais ás que se atopan suxeitas tódalas licenzas urbanísticas, a presente quedará sometida ao cumprimento das CONDICIÓN PARTICULARES, que de seguido se transcriben:

- Dado que os terreos atópanse situados nunha franxa de 200 metros de largo dende o límite dos espazos declarados como zonas de especial protección dos valores naturais, Decreto 72/2004, LIC-"Río Landro" de autorización sectorial De Augas de Galicia, serán de aplicación as condicións establecidas na autorización de Augas de Galicia de data 28 de xullo de 2017.

Terceiro.- As **Condicións xerais** as que se suxeita a Licenza:

1. A presente licenza só faculta ó seu titular para realizar a actuación solicitada e producirá efectos entre o Concello e o suxeito a cuxa actuación se refire, pero non alterará a situación xurídico-privada entre este e as demais persoas.
2. As obras executaranse con extrita suxeición ao proxecto completo redactado por técnico competente e ás memorias presentados xunto coa solicitude e ás normas de planeamento vixentes na localidade. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará a conformidade previa.
3. O promotor queda obrigado ao cumprimento das medidas de seguridade e saúde no traballo previstas na lexislación vixente, coa obrigatoriedade de levantar un valado de protección que non poderá impedi-lo tránsito público; asimesmo, as estadas que se empreguen deberán acomodarse ás precripcións de seguridade do persoal da obra e de terceiros que transiten pola vía pública.
4. Esta licenza enténdese outorgada deixando a salvo o dereito de propiedade e sen perxuízo de terceiros e non poderá ser invocada

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 26 de 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

para excluir ou diminuir a responsabilidade civil ou penal na que tivesen incorrido os titulares no exercicio das actuacións autorizadas.

5. Réximen de caducidade das licenzas:

- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder os seis meses, e o de terminación os tres anos; ditos prazos computaranse desde o día seguinte ao da notificación do outorgamento da licenza. As obras non poderán interromperse por tempo superior a seis meses.
- O Concello poderá conceder prórroga dos prazos da licenza referidos, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado.
- A caducidade da licenza será declarada pola administración municipal logo do procedemento coa audiencia ao interesado, e a declaración de caducidade extinguirá os efectos da licenza.

6. Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal, e nas obras maiores a colocación do cartel indicador en que se faga constar o nome e apelidos das persoas técnicas e directoras e da persoa contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai destinar a construción, data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número do expediente.

Cuarto.- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Urbanismo para a súa notificación aos interesados, con expresión dos recursos que procedan.

EXPTE. 5646/2017.- LICENZA DE OBRA.

Vista a solicitude de licenza de obra presentada por D. Isidro José Fernández Pérez, para executar obras de recollida de pluviais na rúa privada pertencente á edificación situada no nº51 da rúa Nicolás Cora Montenegro, de referencia catastral 3555806PJ1335N, e condución das augas á rede de pluviais municipal.

Visto o informe técnico favorable emitido pola arquitecto técnico da Oficina de Rehabilitación, co visto e prace do arquitecto municipal, no que se indica o seguinte:

*"INFORME LICENZA DE OBRA NO Nº 51 DA RÚA NICOLÁS CORA MONTENEGRO
EXPTE: 5646/2017
SOLICITANTE: ISIDRO JOSÉ FERNÁNDEZ PÉREZ
REF. CATASTRAL: 3555806PJ1335N*

1. **NORMATIVA APLICABLE:**

☞ *Plan Especial de Protección e Reforma Interior do Casco Histórico de Viveiro (en diante*

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 29 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

P.E.P.R.I)

Ó Ordenación Urbanística Provisional, Decreto 102/2006, (en diante OUP). A ordenación provisional estará vixente no Concello de Viveiro con carácter transitório ata a entrada en vigor do novo plan xeral de ordenación municipal.

2. INFORME SOBRE A SOLICITUDE:

2.1.- Clasificación e cualificación do solo A clasificación do solo é urbano consolidado.

2.2.- Descrición da parcela A parcela onde se pretende realizar as obras está situada no nº 51 da rúa Nicolás Cora Montenegro, no Casco Histórico de Viveiro.

2.3.- Descrición das obras a realizar Recollida de pluviais de rúa privada pertencente á edificación antes mencionada e condución das augas á rede de pluviais municipal.

2.4.- Cumprimento da normativa urbanística Segundo a solicitude presentada a obra que se pretende executar cumpre ca normativa urbanística.

2.5.- Cumprimento da normativa técnica aplicable Cumpre coa normativa técnica aplicable.

2.6.- Orzamento

O orzamento de execución material segundo o orzamento presentado coa solicitude de licenzia de obra ascende a cantidade de 3.294,00 €

Conforme, sen prexuízo das inspeccións que por parte do persoal municipal se estimen oportunas con obxecto de comprobar as obras realizadas.

2.7.- Varios

1.- De ser necesaria a ocupación de vía pública para as labores a realizar deberase solicitar a perceptiva licenzia así como para a instalación de andamiaxe.

3. CONCLUSIÓNS: Tendo en conta todo o dito anteriormente e atendendo á normativa aplicable emítese INFORME FAVORABLE, nas CONDICIÓNNS expresadas nos puntos anteriores."

Visto que consta no expediente informe xurídico favorable, no que se sinala o seguinte:

"Asunto: Informe xurídico sobre solicitude de licenzia urbanística para executar obras de recollida de pluviais de rúa privada pertencente á edificación sita no nº51 da rúa Nicolás Cora Montenegro e condución das augas á rede de pluviais municipal.

Expediente: 5646/2017

Solicitante: Isidro José Fernández Pérez.

INFORME E PROPOSTA DE RESOLUCIÓN

En relación co expediente relativo á licenzia urbanística para executar as obras de recollida de pluviais na rúa privada pertencente á edificación situada no nº51 da rúa Nicolás Cora Montenegro, de referencia catastral 3555806PJ1335N, e condución das augas á rede de pluviais municipal, emito o seguinte informe-proposta de resolución de conformidade co establecido nos artigos 143.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, 354.3 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei do Solo de Galicia, e no artigo 172 do Regulamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado polo Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro.

ANTECEDENTES

1.- O 3 de outubro de 2017 tivo entrada no rexistro xeral deste Concello a solicitude de licenzia urbanística de Isidro José Fernández Pérez, para executar obras de recollida de pluviais na rúa privada pertencente á edificación situada no nº51 da rúa Nicolás Cora Montenegro, de referencia catastral 3555806PJ1335N, e condución das augas á rede de

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7N0X4RNL | Corrección: http://viveiro.sedelectronica.es/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 30 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

pluviais municipal.

Coa solicitude presenta a seguinte documentación:

- Xustificante do pagamento dos tributos municipais.
- Croquis da obra a realizar.

2.- Consta no expediente o preceptivo informe técnico de conformidade das actuacións solicitadas coa legalidade urbanística, asinado pola aparelladora da oficina municipal do casco antigo de Viveiro e conformado polo arquitecto municipal en data 19 de outubro de 2017.

Segundo o indicado no informe dos servizos técnicos, o orzamento declarado ascende a 3.294,00 euros, verificado de conformidade, sen prexuízo das inspeccións que por parte do personal municipal se estimen oportunas co obxecto de comprobar as obras realizadas.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

PRIMEIRA.- De conformidade co disposto no artigo 142.2 letra b) da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, as intervencións en inmobles declarados BIC ou catalogados polas súas singulares características ou valores culturais, históricos, artísticos, arquitectónicos ou paisaxísticos estarán suxeitos a licenza municipal, sen prexuízo das autorizacións que sexan procedentes de acordo coa lexislación sectorial aplicable. O inmovible de referencia atópase incluído no catálogo de inventario do Plan Especial de Protección e Reforma Interior do Casco Antigo de Viveiro (PEPRI), polo que a solicitude debe tramitarse polo procedemento de licenza.

SEGUNDA: Conforme o disposto no artigo 143.1 da Lei do Solo de Galicia, as licenzas outorgaranse de acordo coas previsións da lexislación e planeamento urbanísticos. O punto terceiro da disposición transitoria primeira da mencionada lei declara expresamente o mantemento da eficacia dos decretos autonómicos de suspensión do plan que foron ditados antes da súa entrada en vigor, e ata que entre en vigor o plan xeral, na súa virtude, a normativa vixente no municipio de Viveiro, aplicable á resolución deste procedemento, é a contida no Decreto 102/2006, do 22 de xuño, polo que se suspende a vixencia das normas subsidiarias de planeamento municipal de Viveiro e se aproba a ordenación urbanística provisional ata a entrada en vigor do novo planeamento, que, no punto 1.3 do Anexo regula a ordenanza do solo urbano da zona antiga de Viveiro, de aplicación aos terreos incluídos no ámbito territorial do PEPRI.

De acordo coa indicada ordenación provisional, e tendo en conta o informe favorable dos servizos técnicos municipais que obra no expediente, as actuacións propostas cumpren coas previsións da ordenanza aplicable.

Visto o que antecede, este servizo considera que o expediente seguiu a tramitación establecida na lexislación aplicable e que a licenza pretendida é conforme á ordenación urbanística, procedendo a súa resolución pola Xunta de Goberno Local en virtude da delegación de atribucións efectuada pola Alcaldía mediante resolución do 3 de xullo de 2015.

En virtude de canto queda exposto, este servizo formula a seguinte **PROPOSTA DE RESOLUCIÓN:**

1.- Outorgar a Isidro José Fernández Pérez licenza municipal para executar as obras de recollida de pluviais na rúa privada pertencente á edificación situada no nº51 da rúa Nicolás Cora Montenegro, de referencia catastral 3555806PJ1335N, e condución das augas á rede de pluviais municipal, de acordo co croquis de obra a realizar presentado e asinado polo solicitante e que consta no expediente.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 31 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

2.- A licenza municipal suxeitase ao cumprimento das seguintes condicións particulares:

- De ser necesaria a ocupación da vía pública para a execución das obras deberase solicitar a preceptiva licenza así como para a instalación de andamiaxe.
- Os entullos que se xeneren durante as obras deberán ser trasladados a vertedoiro autorizado.

3.- Condicións xerais da licenza

- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder os seis meses, e o de terminación os tres anos, ditos prazos computaranse desde o día seguinte ao da notificación do outorgamento da licenza. As obras non poderán interromperse por tempo superior a seis meses.
- O Concello poderá conceder prórroga dos prazos da licenza referidos, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado. A caducidade da licenza será declarada pola administración municipal logo do procedemento coa audiencia ao interesado, e a declaración de caducidade extinguirá os efectos da licenza.
- Será requisito indispensable en todas as licenzas dispor, xunta á obra, de copia autorizada da licenza municipal."

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, en base aos antecedentes obrantes no expediente e en base á proposta de resolución emitida pola técnica de urbanismo, acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. Isidro José Fernández Pérez, licenza municipal para executar as obras de recollida de pluviais na rúa privada pertencente á edificación situada no nº51 da rúa Nicolás Cora Montenegro, de referencia catastral 3555806PJ1335N, e conducción das augas á rede de pluviais municipal, de acordo co croquis de obra a realizar presentado e asinado polo solicitante e que consta no expediente.

Segundo.- A licenza municipal suxeitase ao cumprimento das seguintes condicións particulares:

- De ser necesaria a ocupación da vía pública para a execución das obras deberase solicitar a preceptiva licenza así como para a instalación de andamiaxe.
- Os entullos que se xeneren durante as obras deberán ser trasladados a vertedoiro autorizado.

Terceiro.- Condicións xerais da licenza

- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder os seis meses, e o de terminación os tres anos, ditos prazos computaranse desde o día seguinte ao da notificación do outorgamento da licenza. As obras non poderán interromperse por tempo superior a seis meses.
- O Concello poderá conceder prórroga dos prazos da licenza referidos, logo da solicitude expresa, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. Cada prórroga que se solicite non poderá ser por un prazo superior ao inicialmente acordado. A caducidade da licenza será declarada pola administración

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K3MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 32 de 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

municipal logo do procedemento coa audiencia ao interesado, e a declaración de caducidade extinguirá os efectos da licenza.

- Será requisito indispensable en todas as licenzas dispor, xunta á obra, de copia autorizada da licenza municipal.

Cuarto.- Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Urbanismo para a súa notificación aos interesados, con expresión dos recursos que procedan.

4.- ESCRITOS E COMUNICACIÓNS.

EXPTE. 3019/2018.- AXUDA NO FOGAR.

Vista a solicitude do servizo de axuda no fogar presentada por D. Francisco Rivas López, e con domicilio en Lodeiro, n.º 6-3ºB, Viveiro.

Visto o informe da traballadora social no que se propón conceder o servizo de axuda no fogar solicitado coas seguintes características:

Contidos prestacionais:	Atención de carácter persoal e doméstico.
Capacidade económica da persoa usuaria:	> 80% <150% IPREM
Aportación económica:	10%
Custo directo do servizo que satisfará o Concello:	90%
Duración do servizo:	6 horas semanais
Revisión do mesmo:	Annual.
Disponibilidade de alta efectiva ou paso a lista de agarda:	Alta efectiva.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Conceder o servizo de axuda no fogar a D. Francisco Rivas López, coas características especificadas no informe da traballadora social, con alta efectiva, sinalando que non debe sobrepasarse o importe establecido no orzamento para dito servizo.

Segundo.- Dar traslado do presente acordo ó Departamento de Servizos Sociais para o seu coñecemento e notificación ó interesado.

5.- PROPOSTAS DE GASTOS.

EXPTE. 2283/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de cultura muller e xuventude para a gala das linguas, como acto para as letras galegas. Inclúe presentador, monologuista, teatro e música, a contratar coa empresa CULTURACTIVA SCG, por importe de 2.066,12 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non





Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

Por parte da Secretaria Municipal advírtese que, aínda que os documentos obrantes no expediente constan tramitados antes da data prevista para a realización do evento, no día da celebración da presente Xunta de Goberno Local xa ten pasado a data na que se prevía dita realización, entendendo que en todo caso, a aprobación do expediente do contrato menor e a aprobación do gasto deberían producirse antes da súa realización.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2619/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe Celeiro-Mondoñedo dos nenos do colexio de Celeiro, a contratar coa empresa "AUTOBUSES DE VIVEIRO-OTERO, S.L.", por importe de 175,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 34 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 1648/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada polo concelleiro de obras, medio ambiente e medio rural para limpeza do río Xunqueira, horas de pala e dumper sacando terra do río e poda de álamos, a contratar coa empresa "ROLLE FORESTAL, S.L.", por importe de 1.000,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que se indica no informe emitido polo Servizo de contratación que *"considerando que os servizos de mantemento de lugares públicos, que comprende actuacións de limpeza, poda de vexetación ou desbroce, limpeza de cunetas, etc. existen por parte do Concello una continuidade no tempo, esta Servizo de Contratación aconsella que, de decidirse a execución destes servizos por xestión indirecta, se proceda á tramitación dun procedemento de contratación aberto para executar o contrato durante os vindeiros anos."*

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

Por parte do Departamento de Contratación procederase á inclusión desta necesidade na planificación contractual de procedementos de contratación.

EXPTE. 1745/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada polo concelleiro de economía e facenda para sesenta e unha licenzas do programa de antivirus panda para equipos dos concellos, a contratar coa empresa "FUTURES INFOGRAFÍA, S.L.", por importe de 1.941,63 euros máis IVE.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZRT7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 35 de 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que se indica no informe emitido polo Servizo de contratación que *"de ser necesario continuar con esta subministración nos anos 2019 e seguintes estaríamos ante un contrato periódico, repetitivo e permanente, polo que este Servizo de Contratación entende que, de ser este o caso, debe procederse á tramitación do procedemento correspondente que garanta a execución do contrato durante os vindeiros anos."*

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

Por parte do Departamento de Contratación procederase á inclusión desta necesidade na planificación contractual de procedementos de contratación.

EXPTE. 1994/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola alcaldía para inserción publicitaria en guía turística 2018, a contratar coa empresa "RADIO POPULAR, S.A.- COPE", por importe de 800,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 36 de 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 1995/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada polo concelleiro de economía e facenda para mantemento anual de sicalwin e subscrición Aytosfactura, a contratar coa empresa "AYTOS SOLUCIONES INFORMATICAS S.L.U.", por importe de 6.659,21 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que se indica no informe emitido polo Servizo de contratación que *"de ser necesario continuar con este servizo nos anos 2019 e sucesivos estaríamos ante un contrato periódico, repetitivo, polo que este Servizo de Contratación entende que neste suposto debería procederse á tramitación do procedemento correspondente que garanta a execución do contrato durante os vindeiros anos."*

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

Por parte do Departamento de Contratación procederase á inclusión desta necesidade na planificación contractual de procedementos de contratación.

EXPTE. 2040/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de turismo e comercio para faldón promocional anual na plataforma turística, www.galiciacantabrica.com, a contratar coa empresa "M.C. BELLMOVIL, S.L.", por importe de 1.239,67 euros máis IVE.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 37 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que se indica no informe emitido polo Servizo de contratación que *"de ser necesario continuar con este servizo nos anos 2019 e sucesivos estaríamos ante un contrato recorrente, periódico e permanente, polo que este Servizo de Contratación entende que neste suposto debe procederse á tramitación do procedemento correspondente que garanta a execución do contrato durante os vindeiros anos"*

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito,

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

Por parte do Departamento de Contratación procederase á inclusión desta necesidade na planificación contractual de procedementos de contratación.

EXPTE. 2049/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de cultura, muller e xuventude para taller de sexualidade e menopausa, a contratar coa empresa "RAQUEL GRAÑA FERNANDEZ", por importe de 157,36 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 36 de 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2061/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada polo encargado de obras para alquiler periódico de colector de obra no almacén da "Feira" para retirada de escombros xerados polo departamento de obras, a contratar coa empresa "ARIAS Y CASABELLA, S.L.", por importe de 4.958,68 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que se indica no informe emitido polo Servizo de contratación que *"de continuar a necesidade de unos de colectores e outro equipamento para os próximos exercizos económicos, este Servizo aconsella tramitar nun futuro próximo un procedemento aberto que regule a súa contratación para os vindeiros anos."*

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

Por parte do Departamento de Contratación procederase á inclusión desta necesidade na planificación contractual de procedementos de contratación.

EXPTE. 2096/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe Viveiro-Cenima de Foz, a contratar coa empresa "AUTOS MORAN, S.L.", por importe de 109,00 euros máis IVE.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 39 a 30



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2270/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe en autobús, a contratar coa empresa "AUTOBUSES DE VIVEIRO-OTERO, S.L.", por importe de 870,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2433/2018.-

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K6MRHWFLKEXTDZ7N0XX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 40 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de turismo e comercio para cinco mil exemplares de revista turística de Viveiro, a contratar coa empresa "UVE COMUNICACIÓN/EVA VALLINA MOLINA", por importe de 2.937,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que se indica no informe emitido polo Servizo de contratación que *"de ser necesario continuar con esta subministración de cara aos anos 2019 e seguintes, estaríamos ante un contrato periódico e repetitivo, polo que este Servizo de Contratación entende que neste suposto debería rocederse á tramitación do procedemento correspondente, que garanta a execución do contrato durante os vindeiros anos"*

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

Por parte do Departamento de Contratación procederase á inclusión desta necesidade na planificación contractual de procedementos de contratación.

EXPTE. 2494/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de cultura, muller e xuventude para diseño e impresión de carteis, para a conmemoración das letras galegas a contratar coa empresa "VÁZQUEZ DÍAZ LAURA/EMARELA", por importe de 183,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 41 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

constan no expediente.

Por parte da Secretaria Municipal advírtese que, aínda que os documentos obrantes no expediente constan tramitados antes da data prevista para a realización do evento, no día da celebración da presente Xunta de Goberno Local xa ten pasado a data na que se prevía dita realización, entendendo que en todo caso, a aprobación do expediente do contrato menor e a aprobación do gasto deberían producirse antes da súa realización.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2495/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de cultura, muller e xuventude para unha actuación do coro Tempus Fugit o día 17 de maio de 2018, pola conmemoración das letras galegas, a contratar coa empresa "ASOCIACIÓN CULTURAL TEMPUS FUGIT", por importe de 250,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Por parte da Secretaria Municipal advírtese que, aínda que os documentos obrantes no expediente constan tramitados antes da data prevista para a realización do evento, no día da celebración da presente Xunta de Goberno Local xa ten pasado a data na que se prevía dita realización, entendendo que en todo caso, a aprobación do expediente do contrato menor e a aprobación do gasto deberían producirse antes da súa realización.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K6MRHWFLKEXTDZ7N0XX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 42 de 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2526/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe Viveiro-Foz, a contratar coa empresa "AUTOS MORAN, S.L.", por importe de 190,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2550/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe de autobús de Celeiro a Area, a contratar coa empresa "AUTOS MORAN, S.L.", por importe de 90,91 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K6MRHVFLKEXTDZRNQXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 43 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2562/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de turismo e comercio para desenrolo e programación de nova APP turismo Viveiro, a contratar coa empresa "M.C. BELLMOVIL, S.L.", por importe de 500,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2563/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de cultura, muller e xuventude para impresión de cen carteis para a "Gala da Língua", para a conmemoración do día das letras galegas, a contratar coa empresa "EXPÓSITO ROUCO MARÍA DIGNA", por importe de 59,50 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 44 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

Por parte da Secretaria Municipal advírtese que, aínda que os documentos obrantes no expediente constan tramitados antes da data prevista para a realización do evento, no día da celebración da presente Xunta de Goberno Local xa ten pasado a data na que se prevía dita realización, entendendo que en todo caso, a aprobación do expediente do contrato menor e a aprobación do gasto deberían producirse antes da súa realización.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2580/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe en autobús covas-Cabuérniga, Cabarceno, a contratar coa empresa "AUTOS MORAN, S.L.", por importe de 985,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7N9XX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 45 de 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2581/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de turismo e comercio para taller de dieta mediterránea; Ginkana no mercado; elaboración dun pulpo. Actos para os mais cativos para o día 26 de maio de 2018, como acto para o día dos mercados, a contratar coa empresa "GUIJARRO INFANTE ALBA", por importe de 150,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

Por parte da Secretaria Municipal advírtese que, aínda que os documentos obrantes no expediente constan tramitados antes da data prevista para a realización do evento, no día da celebración da presente Xunta de Goberno Local xa ten pasado a data na que se prevía dita realización, entendendo que en todo caso, a aprobación do expediente do contrato menor e a aprobación do gasto deberían producirse antes da súa realización.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2624/20018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe en autobús de Celeiro a Magazos, a contratar coa empresa "AUTOBUSES DE VIVEIRO-OTERO, S.L.", por importe de 90,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHVFLKEXTDZ7N9XX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 46 de 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2741/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe ida e volta Galdo Viveiro en autobús, a contratar coa empresa "AUTOBUSES MORÁN, S.L", por importe de 60,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2282/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de cultura e xuventude para actividade de contacontos -Pedro Brandariz-Cataventos para o día 19 de maio de 2018, a contratar coa empresa "DINAMO, XESTIÓN DE ACTIVIDADES SOCIOCULTURAIS", por importe de 200,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K3MRHVFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 47 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

Por parte da Secretaria Municipal advírtese que, aínda que os documentos obrantes no expediente constan tramitados antes da data prevista para a realización do evento, no día da celebración da presente Xunta de Goberno Local xa ten pasado a data na que se prevía dita realización, entendendo que en todo caso, a aprobación do expediente do contrato menor e a aprobación do gasto deberían producirse antes da súa realización.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2744/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para viaxe en autobús Covas-Viveiro, a contratar coa empresa "AUTOS MORAN, S.L.", por importe de 60,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO
Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K3MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 48 de 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

EXPTE. 2796/2018.-

Vista a proposta de gasto presentada pola concelleira de educación para gasto de chofer, na viaxe escolar de Celeiro a Arriondas e Ribadesella, a contratar coa empresa "AUTOBUSES DE VIVEIRO-OTERO, S.L.", por importe de 275,00 euros máis IVE.

Visto que consta no expediente informe da Alcaldía sobre a necesidade do gasto e informe do Departamento de contratación no que se indica que non se está alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación e que este contratista non suscribiu máis contratos menores para o mesmo obxecto desta contratación no último ano, que individual ou conxuntamente, superen a cantidade de 15.000,00 euros, IVE excluído, segundo os datos recabados da intervención municipal e que constan no expediente.

Visto que esta proposta foi intervida de conformidade pola intervención municipal, certificando a existencia de crédito.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contrato menor referente á presente proposta de gasto, corroborando a documentación incorporada ao mesmo.

Segundo.- Aprobar a autorización dos referidos gastos.

Terceiro.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Contratación, Intervención e ós concelleiros propoñentes da proposta de gasto aprobada.

6.- RECOÑECIMIENTO E LIQUIDACIÓN DE OBRIGAS.

EXPTE. 3105/2018.- RELACIÓN DE OBRIGAS.

Vista a proposta do Concelleiro de Facenda, D. Jesús Fernández Fernández, coa conformidade da Intervención, para a aprobación de facturas e obrigas.

A Xunta de Goberno Local, por unanimidade, acorda:

Primeiro.- Aprobar a relación de facturas e obrigas que derivan das mesmas, que se recollen na proposta do concelleiro de facenda referente ao expediente 3105/2018.

Segundo.- Dar conta deste acordo ó Departamento de Intervención para o seu coñecemento, e proceder a súa notificación ós Departamentos de Tesourería e Servizos Económicos.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZRT7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 49 a 50



Concello de Viveiro

Plaza Mayor, 1, Viveiro. 27850 Lugo. Tfno. 982560128. Fax: 982561147

7.- ROGOS E PREGUNTAS.

E non habendo máis asuntos que tratar, levántase a sesión ás 15:00 horas do 28 de maio de 2018, extendéndose de todo o tratado a presente acta, da que eu, Secretaria Xeral, dou fe.

ACTA DE XUNTA DE GOBERNO

Número: 2018-0022 Data: 30/05/2018



Cod. Validación: 6K9MRHWFLKEXTDZ7NGXX4RNL | Corrección: <http://viveiro.sedelectronica.es/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 50 a 50