



MODELO II

EXECUCIÓN DE OBRAS EN RÉXIME DE INTERVENCIÓN MUNICIPAL DE COMUNICACIÓN PREVIA ASOCIADAS Á REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES

(Supostos non incluídos no artigo 142.2 da Lei 2/2016 do 10 de Febreiro , do Solo de Galicia)

DATOS DO PROMOTOR

NIF / CIF / NIE	Nome e Apelidos ou Razón Social
<input type="text"/>	<input type="text"/>

DATOS PERSOAIS DO REPRESENTANTE (se procede)

NIF / CIF / NIE	Nome e Apelidos
<input type="text"/>	<input type="text"/>

DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓNS

Enderezo (Indicar tipo de vía)		Número	Portal	Escaleira	Piso	Porta	K.M.
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Localidade		Concello		Provincia		Código Postal	
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Teléfono	Móbil	Fax	Correo electrónico				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				

DATOS DE NOTIFICACIÓN

Persoa a notificar:	<input type="radio"/> Solicitante	<input type="radio"/> Representante
Medio preferente de notificación:	<input type="radio"/> Notificación Postal	<input type="radio"/> Notificación Electrónica

Se desexa que o medio de notificación preferente sexa mediante comparecencia na Sede Electrónica desta administración, indique o correo electrónico e/ou o número de teléfono móbil onde desexa recibir un aviso para acceder á sede e ao contido da notificación.

O interesado poderá, en calquera momento, revogar o seu consentimento para que as notificacións deixen de efectuarse por vía electrónica, en cuxo caso deberá comunicalo ao órgano competente indicando o enderezo onde practicar as futuras notificacións.

COMUNICA:

PRIMEIRO: Que pretende realizar obras no sito en:
 desta localidade,
con referencia catastral: e cun orzamento de: euros.

SEGUNDO: Que de conformidade co disposto no artigo 146.2 da Lei 2/2016 do 10 de Febreiro, do Solo de Galicia, comunica a ese Concello que, transcorrido o prazo de quince días hábiles dende a data de presentación da presente comunicación previa, dará comezo á execución das actuacións que pretende levar a cabo.

De acordo co establecido pola normativa vixente en materia de protección de datos, informámoslle de que o Responsable de Tratamento dos seus datos persoais é CONCELLO DE VIVEIRO, con dirección PRAZA MAIOR 19-20, 27850 - VIVEIRO (LUGO); concello@viveiro.es. Os datos serán utilizados para prestarlle o servizo solicitado e a xestión administrativa derivada da prestación do servizo. Os datos non se cederán a terceiros, salvo por obriga legal. Ten vostede dereito a acceder, rectificar ou suprimir os datos erróneos, solicitar a limitación do tratamento dos seus datos así como opoñerse ou retirar o consentimento en calquera momento e solicitar a portabilidade dos mesmos en calquera momento. Para elo, CONCELLO DE VIVEIRO dispón de formularios específicos para facilitarlle o exercicio dos seus dereitos. Pode presentar a súa propia solicitude ou solicitar os nosos formularios, sempre acompañados dunha copia do seu DNI para acreditar a súa identidade. Pode consultar a información adicional e detallada sobre Protección de Datos solicitándoa por correo electrónico: concello@viveiro.es



EXCMO. CONCELLO DE VIVEIRO

Praza Maior, 1. 27850-Viveiro (Lugo) Tel.:982 56 01 28 Fax:982 56 11 47 Correo Electrónico: concello@viveiro.es

TERCEIRO: Que a tales efectos, acompaño xunto coa comunicación previa de obras, a seguinte documentación:

- Documento que conteña a descrición suficiente das características do acto que se comunica (superficies afectadas polas obras, materias a empregar, cores, etc.). Dito documento entregárase acompañado de: plano de situación derivada do planeamento municipal, planos descritivos da intervención, e orzamento, asinados por técnico competente.
- Xustificante do pagamento dos tributos municipais.
- Proxecto técnico e declaración dos técnicos facultativos que autorizan o proxecto de que este cumpre en todos os seus termos coa ordenación urbanística de aplicación (no caso de que este fose esixible legalmente).
- Copias das autorizacións e/ou concesións administrativas legalmente esixibles, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento.
- Acreditación da representación nos casos que proceda.

CUARTO: Que, de conformidade co disposto no artigo 144.2 da LSG, consigno expresamente que as **obras teñen por obxecto o desenvolvemento da seguinte actividade:**

Para o cal **achego a seguinte documentación**, acreditativa dos requisitos exixibles para o seu exercicio ou para o inicio da obra e instalación:

- Memoria explicativa da actividade que se pretende realizar que detalle os seus aspectos básicos, a súa localización e o establecemento ou establecementos onde se vai desenvolver.
- Xustificante de pagamento dos tributos municipais.
- Declaración da persoa titular da actividade ou do establecemento, de ser o caso, subscrita por técnico competente, de que se cumpren todos os requisitos para o exercicio da actividade e de que os locais e as instalacións reúnen as condicións de seguridade, salubridade e as demais previstas no planeamento urbanístico.
- Proxecto e documentación técnica que resulte exixible segundo a natureza da actividade ou instalación.
- A autorización ou declaración ambiental que proceda.
- As autorizacións ou informes sectoriais que sexan preceptivos, xunto coa manifestación expresa de que se conta con todos os necesarios para o inicio da obra, instalación ou actividade.
- Acreditación da representación nos casos que proceda.

QUINTO: Declaro baixo a miña exclusiva responsabilidade:

- a) Que os datos, manifestacións e documentos que se achegan coa comunicación previa son exactos, certos e non se carece de ningún documento esencial que produza a ineficacia da comunicación previa ou impida o exercicio do dereito ou da actividade afectada.
- b) Que as características das obras descritas no punto terceiro reflicten fielmente as obras a realizar.
- c) Que as obras solicitadas non supoñen incremento da superficie construída.
- d) Que o edificio non está suxeito a ningún réxime de protección por atoparse declarado ben de interese cultural ou catalogado polas súas singulares características ou valores culturais, históricos, artísticos, arquitectónicos ou paisaxísticos.
- e) **Que, logo de rematadas as obras, presentarei ante o Concello de Viveiro a comunicación previa para o inicio da actividade.**

Viveiro, de de 20

O Solicitante

Asdo.:

SRA. ALCALDESA DO EXCMO. CONCELLO DE VIVEIRO

De acordo co establecido pola normativa vixente en materia de protección de datos, informámoslle de que o Responsable de Tratamento dos seus datos persoais é CONCELLO DE VIVEIRO, con dirección PRAZA MAIOR 19-20, 27850 - VIVEIRO (LUGO); concello@viveiro.es. Os datos serán utilizados para prestarlle o servizo solicitado e a xestión administrativa derivada da prestación do servizo. Os datos non se cederán a terceiros, salvo por obriga legal. Ten vostede dereito a acceder, rectificar ou suprimir os datos erróneos, solicitar a limitación do tratamento dos seus datos así como opoñerse ou retirar o consentimento en calquera momento e solicitar a portabilidade dos mesmos en calquera momento. Para elo, CONCELLO DE VIVEIRO dispón de formularios específicos para facilitarlle o exercicio dos seus dereitos. Pode presentar a súa propia solicitude ou solicitar os nosos formularios, sempre acompañados dunha copia do seu DNI para acreditar a súa identidade. Pode consultar a información adicional e detallada sobre Protección de Datos solicitándoa por correo electrónico: concello@viveiro.es